

Договор аренды имущества № 1ПК-2020/А

г. Краснодар

01 января 2020 года

Общество с ограниченной ответственностью «ПРОТЭК» (ООО «ПРОТЭК»), в лице управляющего Ледовского Александра Викторовича, действующий на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Энергосистемы» (ООО «ЭНСИ»), в лице управляющего Падалка Андрея Викторовича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем.

1. Предмет договора

Арендодатель обязуется передать, а Арендатор принять во временное владение и пользование за плату:

1.1. **РП-2945п** (год ввода в эксплуатацию – 2018), расположенный по адресу: г.Краснодар, ул. 5-ая Дорожная, участок 68, и кабельные линии КЛ-10 кВ, согласно акту приема-передачи, являющемуся неотъемлемой частью Договора (далее – Приложение № 1), в котором указываются подробные характеристики имущества.

1.2. **2БКТП-10/0,4 кВ (2х630 кВА) № 2643п**, расположенную по адресу: г. Краснодар, ул.Селезнева, 4/9, и кабельные линии КЛ-10 кВ, КЛ-0,4 кВ согласно акту приема-передачи, являющемуся неотъемлемой частью Договора (далее - Приложение № 2), в котором указываются подробные характеристики имущества.

1.3. **Кабельные линии 0,4 кВ от ТП-1442** (год ввода в эксплуатацию – 2009), расположенные по адресу: г.Краснодар, ул.Ярославского, 70, литер 2, согласно акту приема-передачи, являющемуся неотъемлемой частью Договора (далее – Приложение № 3), в котором указываются подробные характеристики имущества.

1.4. **Кабельные линии 0,4 кВ от ТП-1443** (год ввода в эксплуатацию – 2009), расположенные по адресу: г.Краснодар, ул.Кирова, 265, согласно акту приема-передачи, являющемуся неотъемлемой частью Договора (далее – Приложение № 4), в котором указываются подробные характеристики имущества.

1.5. **Кабельные линии 0,4 кВ от ТП-2529п** (год ввода в эксплуатацию – 2015), расположенные по адресу: г.Краснодар, ул.Краевая, 1/1, ул.Краевая, 1/2, ул.Краевая, 1/3, ул.Садовая, 6, согласно акту приема-передачи, являющемуся неотъемлемой частью Договора (далее – Приложение № 5), в котором указываются подробные характеристики имущества.

1.6. **2БКТП-10/0,4 кВ (2х1250 кВА) № 2711п** (год ввода в эксплуатацию – 2016), расположенную по адресу: г.Краснодар, ул.Западный обход, 42, корпус 6, и кабельные линии КЛ-10 кВ, КЛ-0,4 кВ согласно акту приема-передачи, являющемуся неотъемлемой частью Договора (далее – Приложение № 6), в котором указываются подробные характеристики имущества.

1.7. **2БКТП-10/0,4 кВ (2х1000 кВА) № 2917п** (год ввода в эксплуатацию – 2018), расположенную по адресу: г.Краснодар, ул.Западный обход, 42, район жилого дома литер 10 ЖК «Спортивная деревня», и кабельные линии КЛ-10 кВ согласно акту приема-передачи, являющемуся неотъемлемой частью Договора (далее – Приложение № 7), в котором указываются подробные характеристики имущества.

1.8. **2БКТП-10/0,4 кВ (2х630 кВА) № 2922п** (год ввода в эксплуатацию – 2019), и кабельные линии КЛ-10 кВ, КЛ-0,4 кВ согласно акту приема-передачи, являющемуся неотъемлемой частью Договора (далее – Приложение № 8), в котором указываются подробные характеристики имущества.

1.9. **комплектное распределительное устройство наружной установки (КРУН) от 2БКТП-2421п**, расположенное по адресу: г. Краснодар, ул. Селезнева, 4А, согласно акту приема-передачи, являющемуся неотъемлемой частью Договора (далее – Приложение № 9), в котором указываются подробные характеристики имущества.

1.10. **Кабельные линии 0,4 кВ** (год ввода в эксплуатацию – март 2019 года) **от ТП-2675п до жилых домов**, расположенных по адресу: г. Краснодар, ул. Невкипелого, 18, литер 1, литер 2, согласно акту приема-передачи, являющемуся неотъемлемой частью Договора (далее – Приложение № 10), в котором указываются подробные характеристики имущества.

1.11. **Кабельные линии 0,4 кВ** (дата ввода в эксплуатацию – январь 2018 года) **от ТП-2917п до жилого дома**, расположенного по адресу: г. Краснодар, ул. Западный обход, 42/3, корп. 1 (лит. 10), согласно акту приема-передачи, являющемуся неотъемлемой частью Договора (далее – Приложение № 11), в котором указываются подробные характеристики имущества.

1.12. **Кабельные линии 0,4 кВ** (дата ввода в эксплуатацию – июнь 2019 года) **от ТП-2917п до жилого дома**, расположенного по адресу: г. Краснодар, ул. Западный обход, 42/3, корп. 3 (лит. 11), согласно акту приема-передачи, являющемуся неотъемлемой частью Договора (далее – Приложение № 12), в котором указываются подробные характеристики имущества.

1.13. **Кабельные линии 0,4 кВ** (дата ввода в эксплуатацию – октябрь 2018 года) **от ТП-2917п до жилого дома**, расположенного по адресу: г. Краснодар, ул. Западный обход, 42/3, корп. 2 (лит. 12), согласно акту приема-передачи, являющемуся неотъемлемой частью Договора (далее – Приложение № 13), в котором указываются подробные характеристики имущества.

1.14. **Кабельные линии 0,4 кВ** (дата ввода в эксплуатацию – декабрь 2016 года) **от ТП-2917п до жилого дома**, расположенного по адресу: г. Краснодар, ул. Западный обход, 42, корп. 7 (лит. 6), согласно акту приема-передачи, являющемуся неотъемлемой частью Договора (далее – Приложение № 14), в котором указываются подробные характеристики имущества (далее совместно – Имущество).

2. Срок действия договора

2.1. Срок аренды устанавливается с момента подписания Приложений № 1-14 и **по 30 ноября 2020 года**.

2.2. Срок действия Договора, указанный в п.2.1. может быть изменён сторонами путём подписания дополнительного соглашения.

2.3. Окончание срока действия Договора не освобождает стороны от ответственности за нарушение условий Договора.

3. Порядок передачи имущества

3.1. Передача Имущества производится не позднее 10 календарных дней с момента подписания Договора, что оформляется Приложениями № 1-14.

4. Платежи и расчеты по договору

4.1. Арендная плата за пользование Имуществом устанавливается в следующем размере:

4.1.1. за пользование имуществом, указанным в **п. 1.1.** Договора Арендатор уплачивает арендную плату в размере **275 700** (Двести семьдесят пять тысяч семьсот) руб. в месяц, без НДС.

4.1.2. за пользование имуществом, указанным в **п.1.2.** Договора Арендатор уплачивает арендную плату в размере **22 800** (Двадцать две тысячи восемьсот) руб. в месяц, без НДС.

4.1.3. за пользование имуществом, указанным в **п.1.3.** Договора Арендатор уплачивает арендную плату в размере **1 000** (Одна тысяча) руб. в месяц, без НДС.

4.1.4. за пользование имуществом, указанным в **п.1.4.** Договора Арендатор уплачивает арендную плату в размере **10 700** (Десять тысяч семьсот) руб. в месяц, без НДС.

4.1.5. за пользование имуществом, указанным в **п.1.5.** Договора Арендатор уплачивает арендную плату в размере **23 500** (Двадцать три тысячи пятьсот) руб. в месяц, без НДС.

4.1.6. за пользование имуществом, указанным в **п.1.6.** Договора Арендатор уплачивает арендную плату в размере **246 600** (Двести сорок шесть тысяч шестьсот) руб. в месяц, без НДС.

4.1.7. за пользование имуществом, указанным в **п.1.7.** Договора Арендатор уплачивает арендную плату в размере **84 300** (Восемьдесят четыре тысячи триста) руб. в месяц, без НДС.

4.1.8. за пользование имуществом, указанным в **п.1.8.** Договора Арендатор уплачивает

арендную плату в размере **39 200** (Тридцать девять тысяч двести) руб. в месяц, без НДС.

4.1.9. за пользование имуществом, указанным в **п.1.9.** Договора Арендатор уплачивает арендную плату в размере **4 200** (Четыре тысячи двести) руб. в месяц, без НДС.

4.1.10. за пользование имуществом, указанным в **п.1.10.** Договора Арендатор уплачивает арендную плату в размере **82 200** (восемьдесят две тысячи двести) руб. в месяц, без НДС.

4.1.11. за пользование имуществом, указанным в **п.1.11.** Договора Арендатор уплачивает арендную плату в размере **7 800** (семь тысяч восемьсот) руб. в месяц, без НДС.

4.1.12. за пользование имуществом, указанным в **п.1.12.** Договора Арендатор уплачивает арендную плату в размере **4 700** (четыре тысячи семьсот) руб. в месяц, без НДС.

4.1.13. за пользование имуществом, указанным в **п.1.13.** Договора Арендатор уплачивает арендную плату в размере **10 200** (десять тысяч двести) руб. в месяц, без НДС.

4.1.14. за пользование имуществом, указанным в **п.1.14.** Договора Арендатор уплачивает арендную плату в размере **10 600** (десять тысяч шестьсот) руб. в месяц, без НДС.

4.2. Арендная плата начисляется с момента подписания Приложений № 1-14.

4.3. Оплата производится не позднее 10-го числа месяца, следующего за расчётным на основании выставленного Арендодателем счёта.

4.4. В размер арендной платы включена сумма амортизационных отчислений части стоимости основных фондов для возмещения их износа согласно ведомости ОС, которую Арендодатель обязан предоставить Арендатору по его требованию.

5. Права и обязанности сторон

5.1. Арендодатель обязан:

5.1.1. Передать Арендатору Имущество по акту приема-передачи.

5.1.2. Предоставить Арендатору расчет амортизации Имущества и размера налога на имущество до конца срока действия Договора.

5.1.3. Осуществлять контроль за соблюдением условий Договора.

5.1.4. Осуществлять учет и контроль за хранением Договора.

5.2. Права Арендодателя:

5.2.1. Арендодатель (его полномочные представители) имеет право на беспрепятственный осмотр переданного в аренду Имущества на предмет соблюдения условий его использования в соответствии с Договором. Осмотр может производиться в течение установленного рабочего дня в любое время, о чем составляется двухсторонний акт, который хранится у сторон весь срок действия Договора.

5.2.2. Арендодатель не несет ответственности за недостатки сданного в аренду Имущества, о которых он поставил в известность Арендатора при заключении Договора, что подтверждается подписанием Приложений № 1-14.

5.3. Арендатор обязуется:

5.3.1. Принять Имущество по акту приема-передачи.

5.3.2. Использовать Имущество исключительно по прямому назначению.

5.3.3. Содержать Имущество в технически исправном состоянии, относиться к нему бережно, не допускать его ухудшения.

Совершать текущий и капитальный ремонт Имущества.

5.3.4. При прекращении Договора вернуть Арендодателю имущество в том состоянии, в котором он его получил, с учетом нормального износа.

5.3.5. Не предоставлять Имущество (как в целом, так и в части) другим лицам на каком-либо основании без письменного согласия Арендодателя.

5.3.6. Не позднее, чем за один месяц письменно сообщить Арендодателю о предстоящем возврате имущества как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном возврате.

Возврат Арендатором Имущества в исправном состоянии производится Арендодателю по

акту приема-передачи в течение десяти дней со дня получения Арендодателем уведомления Арендатора.

Возврат Арендатором Имущества в неудовлетворительном состоянии отражается в акте приема-передачи, котором определяется ущерб, нанесенный объекту аренды, и сроки его возмещения.

Все произведенные Арендатором неотделимые улучшения Имущества, произведённые с согласия Арендодателя, поступают в собственность Арендодателя.

5.3.7. Уведомить Арендодателя об изменении реквизитов (юридический адрес, изменение организационно-правовой формы, переименование, банковские реквизиты и т.п.).

5.3.8. Обеспечивать беспрепятственный доступ к Имуществу представителям Арендодателя.

5.3.9. Поддерживать Имущество в исправном состоянии и нести расходы на его содержание, текущий и капитальный ремонт.

5.3.10. Осуществлять текущий и капитальный ремонт, обслуживание и эксплуатацию Имущества в соответствии с техническими нормами и правилами, соблюдать ПУЭ, ПТЭ, правила техники безопасности и пожарной безопасности.

5.3.11. Арендатор не имеет права заключать договор на технологическое присоединение новых заявителей без согласования с Арендодателем.

6. Ответственность сторон

6.1. При неуплате Арендатором платежей в установленные Договором сроки Арендодатель имеет право начислять пеню в размере 0,1% от суммы задолженности за каждый день просрочки.

6.2. Уплата санкций не освобождает Арендатора от выполнения обязательств по Договору.

6.3. За допущенное ухудшение Имущества Арендатор обязуется возместить Арендодателю понесенные убытки. Размер убытков определяется по соглашению сторон за счет средств Арендатора.

6.4. Арендодатель не несет ответственности за ущерб, понесенный Арендатором в результате несоблюдения норм и правил хранения материальных ценностей.

7. Расторжение договора аренды

7.1. Основания расторжения Арендодателем Договора:

7.1.1. Если Арендатор пользуется Имуществом с существенным нарушением условий Договора или назначения оборудования либо с неоднократными нарушениями.

7.1.2. Если Арендатор существенно ухудшает состояние Имущества.

7.1.3. Если Арендатор предоставляет полученное Имущество (как в целом, так и в части) другим лицам по какому-либо основанию без письменного согласия Арендодателя.

7.1.4. Если Арендатор не внес арендную плату более двух раз подряд либо имеется систематическая недоплата арендной платы, повлекшая задолженность, превышающую размер арендной платы за два срока оплаты.

7.1.5. В случае, систематического (более 2-х раз) невыполнения Арендатором обязанностей, предусмотренных Договором.

7.2. Договор прекращает свое действие в следующих случаях:

7.2.1. Ликвидация Арендатора в установленном порядке.

7.2.2. Признание Арендатора несостоятельным (банкротом).

7.2.3. Досрочное расторжение Договора по соглашению сторон или в судебном порядке.

8. Прочие условия

8.1. Договор составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один - Арендатору, один - Арендодателю.

8.2. Споры, возникающие по Договору, рассматриваются в соответствии с действующим законодательством РФ.

8.3. Все изменения и дополнения к Договору считаются действительными, если они совершены в письменной форме и подписаны Сторонами.

8.4. Положения, не урегулированные Договором, регулируются положениями действующего законодательства РФ.

9. Адреса, банковские реквизиты и подписи сторон

Арендодатель

Общество с ограниченной ответственностью
«ПРОТЭК» (ООО «ПРОТЭК»)
350001, г.Краснодар, ул.Ставропольская, 184,
ИНН 2309148535, КПП 230901001, ОГРН
1152309004451, р/с 40702810908000002076 в
филиале «Краснодарский» АО «Банк
ДОМ.РФ», к/с 30101810700000000523, БИК
040349523

Управляющий ООО «ПРОТЭК»

А.В.Ледовский



Арендатор

Общество с ограниченной ответственностью
«Энергосистемы» (ООО «ЭНСИ»)
350020, г.Краснодар, ул.Рашпилевская, 157
ИНН 2309132239, КПП 230801001, ОГРН
1122309002750, р/с 40702810608000002075 в
филиале «Краснодарский» АО «Банк
ДОМ.РФ», к/с 30101810700000000523, БИК
040349523

Управляющий ООО «ЭНСИ»

А.В.Падалка



АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ

г. Краснодар

01 января 2020 года

ООО «ПРОТЭК», в лице управляющего Ледовского Александра Викторовича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, передает, а ООО «ЭНСИ», именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице управляющего Падалка Андрея Викторовича, действующего на основании Устава с другой стороны, принимает имущество (в т.ч. оборудование):

№ п/п	Наименование объекта	Технические характеристики	Кол-во, шт. длина, м
Распределительный пункт РП-2945п (год ввода в эксплуатацию – 2018), расположенный по адресу: г. Краснодар, ул. 5-ая Дорожная, участок 68, с оборудованием:			
1	I-сш. КСО 393 №1	Шинный разъединитель Ш.Р. 10 кВ	1
		Трансформатор собственных нужд ТСН 10/04 кВ	1
		Трансформаторы напряжения ТН ЗНОЛ П-НТЗ-10 УХЛ2 (3 шт.)	3
	I-сш. КСО 393 №3	Шинный разъединитель Ш.Р. 10 кВ	1
	I-сш. ячейка РУВН №5	Шинный разъединитель Ш.Р. 10 кВ	1
		Разъединитель РВЗ 10/630 II 93	1
		Трансформатор тока ТТ ТОП-СЭШ	3
		Выключатель ВВУ СЭЩ-ПЗ-10-20/ У21000	1
		Блок релейной защиты "Сириус-2-МЛ"	1
	I-сш. КСО 393 №7	Шинный разъединитель Ш.Р. 10 кВ	1
		Разъединитель РВЗ 10/630 II 93	1
		Трансформатор тока ТТ ТОП-СЭШ	3
		Выключатель ВВУ СЭЩ-ПЗ-10-20/ У21000	1
		Блок релейной защиты "Сириус-2-МЛ"	1
	I-сш. КСО 393 №9	Шинный разъединитель Ш.Р. 10 кВ	1
		Разъединитель РВЗ 10/630 II 93	1
		Трансформатор тока ТТ ТОП-СЭШ	3
		Выключатель ВВУ СЭЩ-ПЗ-10-20/ У21000	1
		Блок релейной защиты "Сириус-2-МЛ"	1
	I-сш. КСО 393 №11	Шинный разъединитель Ш.Р. 10 кВ	1
		Разъединитель РВЗ 10/630 II 93	1
		Трансформатор тока ТТ ТОП-СЭШ	3
		Выключатель ВВУ СЭЩ-ПЗ-10-20/ У21000	1
		Блок релейной защиты "Сириус-2-МЛ"	1
	I-сш. КСО 393 №13 (Вводная)	Шинный разъединитель Ш.Р. 10 кВ	1
		Разъединитель РВЗ 10/630 II 93	1
		Трансформатор тока ТТ ТОП-СЭШ	3
		Выключатель ВВУ СЭЩ-ПЗ-10-20/ У21000	1
		Блок релейной защиты "Сириус-2-МЛ"	1
	II-сш. КСО 393 №2	Шинный разъединитель Ш.Р. 10 кВ	1
		Трансформатор собственных нужд ТСН 10/04 кВ	1
		Трансформаторы напряжения ТН ЗНОЛ П-НТЗ-10 УХЛ2	3

№ п/п	Наименование объекта	Технические характеристики	Кол-во, шт. длина, м
	II-сш. КСО 393 №4	Шинный разъединитель Ш.Р. 10 кВ	1
	II-сш. КСО 393 №6	Шинный разъединитель Ш.Р. 10 кВ	1
		Разъединитель РВЗ 10/630 II 93	1
		Трансформатор тока ТТ ТОП-СЭШ	3
		Выключатель ВВУ СЭЩ-ПЗ-10-20/ У21000	1
		Блок релейной защиты "Сириус-2-МЛ"	1
	II-сш. КСО 393 №8	Шинный разъединитель Ш.Р. 10 кВ	1
		Разъединитель РВЗ 10/630 II 93	1
		Трансформатор тока ТТ ТОП-СЭШ	3
		Выключатель ВВУ СЭЩ-ПЗ-10-20/ У21000	1
		Блок релейной защиты "Сириус-2-МЛ"	1
	II-сш. КСО 393 №10	Шинный разъединитель Ш.Р. 10 кВ	1
		Разъединитель РВЗ 10/630 II 93	1
		Трансформатор тока ТТ ТОП-СЭШ	3
		Выключатель ВВУ СЭЩ-ПЗ-10-20/ У21000	1
		Блок релейной защиты "Сириус-2-МЛ"	1
	II-сш. КСО 393 №12	Шинный разъединитель Ш.Р. 10кВ	1
		Разъединитель РВЗ 10/630 II 93	1
		Трансформатор тока ТТ ТОП-СЭШ	3
		Выключатель ВВУ СЭЩ-ПЗ-10-20/ У21000	1
		Блок релейной защиты "Сириус-2-МЛ"	1
	II-сш. КСО 393 №14 (Вводная)	Шинный разъединитель Ш.Р. 10 кВ	1
		Разъединитель РВЗ 10/630 II 93	1
		Трансформатор тока ТТ ТОП-СЭШ	3
		Выключатель ВВУ СЭЩ-ПЗ-10-20/ У21000	1
		Блок релейной защиты "Сириус-2-МЛ"	1
2	Кабельная линия	2 КЛ-10кВ АПВПУ2п 3х(1х300)90 L=1674 м	2 шт. по 1674 м
3	Кабельная линия	2 КЛ-10кВ АПВПУ2п 3х(1х300)90 L=1031 м	2 шт. по 1031 м
4	Кабельная линия	2 КЛ-10 кВ АСБЛ 3*240 L=700 м	2 шт. по 700 м

Помимо перечисленного выше имущества Арендодатель передает Арендатору следующую документацию:

- технические условия;
- проект ТП;
- акты осмотра допуска Ростехнадзора;
- согласованная схема учета электроэнергии;
- акты разграничения балансовой принадлежности и ответственности на момент подписания Договора;
- паспорт заземления;
- акты испытаний электроустановок;
- паспорта на оборудование;
- исполнительная схема прокладки кабелей.

С техническим состоянием передаваемого имущества Арендатор ознакомлен, что подтверждается подписанием настоящего акта приема-передачи. Претензий к качеству и объемам передаваемого имущества не имеет.

Передал:  В. Ледовский

Принял:  А.В. Падалка



АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ

г. Краснодар

01 января 2019 года

ООО «ПРОТЭК», в лице управляющего Ледовского Александра Викторовича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, передает, а **ООО «ЭНСИ»**, именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице управляющего Падалка Андрея Викторовича, действующего на основании Устава с другой стороны, принимает имущество (в т.ч. оборудование):

№ п/п	Наименование объекта	Технические характеристики	Кол-во, шт. длина, м
Трансформаторная подстанция 2БКТП-10/0,4 кВ (2х630 кВА) № 2643п (год ввода в эксплуатацию – 2015), расположенная по адресу: г. Краснодар, ул. Селезнева 4/9, с оборудованием:			
1	Трансформаторы силовые	Т-2 ТМГ21 -630/10-У1	2
	I-сш. КСО 393 №1	Разъединитель ВНА-Л-10/630-II-203УХЛ2 (вводная)	1
	I-сш. КСО 393 №3	Разъединитель ВНА-Л-10/630-II-203УХЛ2 (трансформаторная Т-1)	1
		Предохранители ПКТ	3
	I-сш. КСО 393 №5	Разъединитель ВНА-Л-10/630-II-203УХЛ2 (резерв)	1
		Секционный выключатель СВН-10 (резерв)	1
	II-сш КСО 393 №2	Разъединитель ВНА-Л-10/630-II-203УХЛ2 (вводная)	1
	II-сш КСО 393 №4	Разъединитель ВНА-Л-10/630-II-203УХЛ2 (трансформаторная Т-2)	1
	II-сш. КСО 393 №6	ВНА-Л-10/630-II-203УХЛ2 (резерв)	1
		Секционный выключатель СВН-10 (резерв)	1
		Трансформаторы тока ТЛО-10 (резерв)	3
		Трансформаторы напряжения ЗНОЛ П-10 (резерв)	1
	I-сш. Ячейка №1 по 0,4 кВ РУ	Рубильник РПС-2/П УХЛЗ (резерв)	4
		Рубильник РПС-2/П УХЛЗ (уличное освещение)	4
		Рубильник РПС-2/П УХЛЗ (блок 2)	4
		Рубильник РПС-2/П УХЛЗ (резерв)	1
	I-сш. Ячейка №3 по 0,4 кВ РУ	Рубильник РПС-2/П УХЛЗ (блок 2, коммерция)	1
		Рубильник РПС-2/П УХЛЗ (строй учет)	1
		Рубильник РПС-2/П УХЛЗ (резерв)	1
		Рубильник РПС-2/П УХЛЗ (блок 2)	1
		Рубильник РПС-2/П УХЛЗ (блок 2)	1
	I-сш. Ячейка №5 по 0,4 кВ РУ	Секционный рубильник Р.Е.19-41-31 160-00 УХЛЗ 1000 А	1

№ п/п	Наименование объекта	Технические характеристики	Кол-во, шт. длина, м
		Вводной рубильник Р.Е.19-41-31 160-00 УХЛЗ 1000 А	1
		Приборы учета Меркурий 230 ART-03 PQRSIDN	1
		Трансформаторы тока ТШП-0,66 1000/5	3
	I-сш. Ящик собственных нужд	ЯТП-0,25 220/36 -2 УХЛ4IP30	1
	II-сш. Ячейка №1 по 0,4 кВ I-сш. РУ	Рубильник РПС-2/П УХЛЗ (резерв)	1
		Рубильник РПС-2/П УХЛЗ (блок 2)	1
		Рубильник РПС-2/П УХЛЗ (резерв)	1
	II-сш. Ячейка №3 по 0,4 кВ РУ	Рубильник РПС-2/П УХЛЗ (блок 2, коммерция)	1
		Рубильник РПС-2/П УХЛЗ (строй учет)	1
		Рубильник РПС-2/П УХЛЗ (резерв)	1
		Рубильник РПС-2/П УХЛЗ (блок 2)	1
	II-сш. Ячейка №5 по 0,4 кВ РУ	Секционный рубильник Р.Е.19-41-31 160-00 УХЛЗ 1000 А	1
		Вводной рубильник Р.Е.19-41-31 160-00 УХЛЗ 1000 А	1
		Приборы учета Меркурий 230 ART-03 PQRSIDN	1
		Трансформаторы тока ТШП-0,66 1000/5	3
	II-сш. Ящик собственных нужд	ЯТП-0,25 220/36 -2 УХЛ4IP30	1
2	Кабельная линия	2КЛ-10 кВ АСБл-3х240	2 шт. по 320 м
3	Кабельная линия	2КЛ-0,4 кВ АБВГ 4х185	2 шт. по 80 м
4	Кабельная линия	2КЛ-0,4 кВ АБВГ 4х185	2 шт. по 45 м
5	Кабельная линия	2КЛ-0,4 кВ АБВГ 4х185	2 шт. по 60 м
6	Кабельная линия	2КЛ-0,4 кВ АБВГ 4х25	2 шт. по 60 м
7	Кабельная линия	2КЛ-0,4 кВ АБВГ 4х25	2 шт. по 45 м
8	Кабельная линия	КЛ-0,4 кВ АБВГ 4х25	1 шт. по 65 м

Помимо перечисленного выше имущества Арендодатель передает Арендатору следующую документацию:

- технические условия;
- проект ТП;
- акты осмотра допуска Ростехнадзора;
- согласованная схема учета электроэнергии;
- акты разграничения балансовой принадлежности и ответственности на момент подписания Договора;
- паспорт заземления;
- акты испытаний электроустановок;
- паспорта на оборудование;
- исполнительная схема прокладки кабелей.

С техническим состоянием передаваемого имущества Арендатор ознакомлен, что подтверждается подписанием настоящего акта приема-передачи. Претензий к качеству и объемам передаваемого имущества не имеет.

Передал:  А.В. Ледовский

Принял:  А.В. Падалка



АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ

г. Краснодар

01 января 2020 года

ООО «ПРОТЭК», в лице управляющего Ледовского Александра Викторовича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, передает, а **ООО «ЭНСИ»**, именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице управляющего Падалка Андрея Викторовича, действующего на основании Устава с другой стороны, принимает имущество (в т.ч. оборудование):

№ п/п	Наименование объекта	Технические характеристики	Кол-во, шт. длина, м
Кабельные линии от ТП-1442 (год ввода в эксплуатацию – 2009), расположенные по адресу: г. Краснодар, ул. Ярославского 70, литер 2			
1	Кабельные линии от ТП-1442	2 КЛ-0,4 кВ АВББШВ-1 4х120 от ТП-1442 до ВРУ жилого дома по ул. Ярославского, 70, литер 2	2 шт. по 30 м

Помимо перечисленного выше Имущества Арендодатель передает Арендатору следующую документацию:

- технические условия;
- проекты ТП;
- разрешение Ростехнадзора на допуск электроустановки в эксплуатацию;
- согласованная схема учета электроэнергии;
- акты разграничения на момент подписания Договора;
- паспорт заземления;
- акты испытаний электроустановок;
- паспорта на оборудование;
- исполнительная схема прокладки кабелей.

С техническим состоянием передаваемого имущества Арендатор ознакомлен, что подтверждается подписанием настоящего акта приема-передачи. Претензий к качеству и объемам передаваемого имущества не имеет.

Передал: _____ А.В. Ледовский



Принял: _____ А.В. Падалка



АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ

г. Краснодар

01 января 2020 года

ООО «ПРОТЭК», в лице управляющего Ледовского Александра Викторовича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, передает, а ООО «ЭНСИ», именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице управляющего Падалка Андрея Викторовича, действующего на основании Устава с другой стороны, принимает имущество:

№ п/п	Наименование объекта	Технические характеристики	Кол-во, шт. длина, м
Кабельные линии от ТП-1443 (год ввода в эксплуатацию – 2009), расположенные по адресу: г. Краснодар, ул. Кирова, 265			
1	Кабельная линия от ТП-1443	6 КЛ-0,4 кВ АВБбШВ 4х240 от ТП-1443 до ВРУ жилого дома по ул. Кирова, 265	6 шт. по 150 м
2	Кабельная линия от ТП-1443	КЛ-0,4 кВ АВБбШВ-1 4х150 от ТП-1443 до ВРУ жилого дома по ул. Кирова, 265	1 шт. по 60 м
3	Кабельная линия от ТП-1443	КЛ-0,4 кВ АВБбШВ-1 4х50 от ТП-1443 до ВРУ жилого дома по ул. Кирова, 265	1 шт. по 60 м

Помимо перечисленного выше Имущества Арендодатель передает Арендатору следующую документацию:

- технические условия;
- проект ТП;
- акты осмотра допуска Ростехнадзора;
- согласованная схема учета электроэнергии;
- акты разграничения балансовой принадлежности и ответственности на момент подписания Договора;
- паспорт заземления;
- акты испытаний электроустановок;
- паспорта на оборудование;
- исполнительная схема прокладки кабелей.

С техническим состоянием передаваемого имущества Арендатор ознакомлен, что подтверждается подписанием настоящего акта приема-передачи. Претензий к качеству и объемам передаваемого имущества не имеет.

Передал:  А.В. Ледовский



Принял:  А.В. Падалка



АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ

г. Краснодар

01 января 2020 года

ООО «ПРОТЭК», в лице управляющего Ледовского Александра Викторовича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, передает, а ООО «ЭНСИ», именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице управляющего Падалка Андрея Викторовича, действующего на основании Устава с другой стороны, принимает имущество:

№ п/п	Наименование объекта	Технические характеристики	Кол-во, шт. длина, м
Кабельные линии от ТП-2529п (год ввода в эксплуатацию – 2015), расположенные по адресу: г. Краснодар, ул. Краевая, 1/1, ул. Краевая, 1/2, ул. Краевая, 1/3, ул. Садовая, 6			
1	Кабельная линия (ул. Краевая 1/1)	2КЛ-0,4 кВ АВБ6ШВ-1 (4х240)	2 шт. по 120 м
2	Кабельная линия (ул. Краевая 1/1)	КЛ-0,4 кВ АВБ6ШВ-1 (4х25)	1 шт. по 120 м
3	Кабельная линия (ул. Краевая 1/1)	2КЛ-0,4 кВ АВБ6ШВ-1 (4х240)	2 шт. по 120 м
4	Кабельная линия (ул. Садовая 6)	КЛ-0,4 кВ АВБ6ШВ-1 (4х240)	1 шт. по 145 м
5	Кабельная линия (ул. Садовая 6)	КЛ-0,4 кВ АВБ6ШВ-1 (4х240)	1 шт. по 145 м
6	Кабельная линия (ул. Краевая 1/2)	2КЛ-0,4 кВ АВБ6ШВ-1 (4х240)	2 шт. по 110 м
7	Кабельная линия (ул. Краевая 1/2)	КЛ-0,4 кВ АВБ6ШВ-1 (4х25)	1 шт. по 120 м
8	Кабельная линия (ул. Краевая 1/2)	2КЛ-0,4 кВ АВБ6ШВ-1 (4х240)	2 шт. по 110 м
9	Кабельная линия (ул. Краевая 1/3)	КЛ-0,4 кВ АВБ6ШВ-1 (4х240)	1 шт. по 80 м
10	Кабельная линия (ул. Краевая 1/3)	КЛ-0,4 кВ АВБ6ШВ-1 (4х240)	1 шт. по 80 м

Помимо перечисленного выше Имущества Арендодатель передает Арендатору следующую документацию:

- технические условия;
- проект ТП;
- акты осмотра допуска Ростехнадзора;
- согласованная схема учета электроэнергии;
- акты разграничения балансовой принадлежности и ответственности на момент подписания Договора;
- паспорт заземления;
- акты испытаний электроустановок;
- паспорта на оборудование;
- исполнительная схема прокладки кабелей.

С техническим состоянием передаваемого имущества Арендатор ознакомлен, что подтверждается подписанием настоящего акта приема-передачи. Претензий к качеству и объемам передаваемого имущества не имеет.

Передал:



А.В. Ледовский

Принял:



А.В. Падалка

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ

г. Краснодар

01 января 2020 года

ООО «ПРОТЭК», в лице управляющего Ледовского Александра Викторовича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, передает, а ООО «ЭНСИ», именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице управляющего Падалка Андрея Викторовича, действующего на основании Устава с другой стороны, принимает имущество:

№ п/п	Наименование объекта	Технические характеристики	Кол-во, шт. длина, м
Трансформаторная подстанция 2БКТП-10/0,4 кВ (2х1250 кВА) № 2711п, расположенная по адресу: г. Краснодар, ул. Западный обход, 42, корпус 6, с оборудованием:			
1	Силовые трансформаторы	ТМГ-1250/10 У1	2 шт.
	Моноблок для распределения электроэнергии	RM6 2016.04. МЛ21439	2 шт.
	I-сш. КРУ НН ЩРНВ 400В	Вводной выключатель ISERE 2400 NP (ввод)	1 шт.
		Секционный разъединит. TUR 12 1800 iav (секционный.)	
		Приборы учета Меркурий 234 ART-03 PQRSIDN	
		Трансформаторы тока ТТИ-0,66 1250/5 (3 шт.)	
		Ящик собственных нужд ЯСН УЗ	
	II-сш. КРУ НН ЩРНВ 400В	Вводной выключатель ISERE 2400 NP (ввод)	1 шт.
		Секционный разъединит. TUR 12 1800 iav (секционный.)	
		Приборы учета Меркурий 234 ART-03 PQRSIDN	
		Трансформаторы тока ТТИ-0,66 1250/5 (3 шт.)	
		Ящик собственных нужд ЯСН УЗ	
2	Кабельная линия	2 КЛ-0,4 кВ (АВБ6Швнг 4х185) от РУ-0,4 кВ ТП-2711п до ВУ 1.1 ж/д литер 7	202 м
3	Кабельная линия	2 КЛ-0,4 кВ 2(АВБ6Швнг 4х95) от РУ-0,4 кВ ТП-2711п до ВУ 2.1 ж/д литер 7	136 м
4	Кабельная линия	2 КЛ-0,4 кВ 2(АВБ6Швнг 4х95) от РУ-0,4 кВ ТП-2711п до ВУ 3.1 ж/д литер 7	128 м
5	Кабельная линия	2 КЛ-0,4 кВ (АВБ6Швнг 4х50 от РУ-0,4 кВ ТП-2711п до ВУ 4.1 ж/д литер 7	236 м
6	Кабельная линия	2КЛ-10 кВ АПвПу2г -10 3х(1х300/70) от ПС 110/10 кВ «Военгородок» КРУН – 10 кВ ячейки № 113, № 214 до РУ-10 кВ ТП-2711п	7700 м

Помимо перечисленного выше Имущества Арендодатель передает Арендатору следующую документацию:

- технические условия;
- проект ТП;
- акты осмотра допуска Ростехнадзора;
- согласованная схема учета электроэнергии;

- акты разграничения балансовой принадлежности и ответственности на момент подписания Договора;
- паспорт заземления;
- акты испытаний электроустановок;
- паспорта на оборудование;
- исполнительная схема прокладки кабелей.

С техническим состоянием передаваемого имущества Арендатор ознакомлен, что подтверждается подписанием настоящего акта приема-передачи. Претензий к качеству и объемам передаваемого имущества не имеет.

Передал:

А.В. Ледовский



Принял:

А.В. Надалка



АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ

г. Краснодар

01 января 2020 года

ООО «ПРОТЭК», в лице управляющего Ледовского Александра Викторовича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, передает, а ООО «ЭНСИ», именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице управляющего Падалка Андрея Викторовича, действующего на основании Устава с другой стороны, принимает имущество:

№ п/п	Наименование объекта	Технические характеристики	Кол-во, шт. длина, м
Трансформаторная подстанция 2БКТП-10/0,4 кВ (2х1000 кВА) № 2917п, расположенная по адресу: г. Краснодар, ул. Западный обход, 42, район жилого дома литер 10 ЖК «Спортивная деревня», с оборудованием:			
1	Силовые трансформаторы	ТМГ-21, 1000/10-У-1	2 шт.
	Моноблок для распределения электроэнергии	RM6 МЛ 22391	2 шт.
	I-сш. КРУ НН ЩРНВ 400в	Вводной выключатель TUR 12 1800 IAV (ввод)	1 шт.
		Секционный разъединитель СВНТур 10 1200 IAV (секционный)	
		Приборы учета Меркурий 234 ART-03 PQRSIDN	
		Трансформаторы тока ТТИ-0,66 1000/5 (3 шт.)	
		Ящик собственных нужд ЯСН 500.240.160-1УХ3	
	II-сш. КРУ НН ЩРНВ 400в	Вводной выключатель TUR 12 1800 IAV (ввод)	1
		Секционный разъединитель СВНТур 10 1200 IAV (секционный)	1
		Приборы учета Меркурий 234 ART-03 PQRSIDN	1
		Трансформаторы тока ТТИ-0,66 1000/5 (3 шт.)	3
		Ящик собственных нужд ЯСН 500.240.160-1УХ3	1
2	Кабельная линия	2КЛ-10 кВ АПвПу-10-3(1х150/25) от РУ-10 кВ ТП-2711п до РУ-10 кВ 2КТП 2х630 кВА	430 м

Помимо перечисленного выше Имущества Арендодатель передает Арендатору следующую документацию:

- технические условия;
- проект ТП;
- акты осмотра допуска Ростехнадзора;
- согласованная схема учета электроэнергии;
- акты разграничения балансовой принадлежности и ответственности на момент подписания Договора;
- паспорт заземления;
- акты испытаний электроустановок;
- паспорта на оборудование;
- исполнительная схема прокладки кабелей.

С техническим состоянием передаваемого имущества Арендатор ознакомлен, что подтверждается подписанием настоящего акта приема-передачи. Претензий к качеству и объемам передаваемого имущества не имеет.

Передал:  А.В. Ледовский

Принял:  А.В. Падалка



АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ

г. Краснодар

01 января 2020 года

ООО «ПРОТЭК», в лице управляющего Ледовского Александра Викторовича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, передает, а **ООО «ЭНСИ»**, именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице управляющего Падалка Андрея Викторовича, действующего на основании Устава с другой стороны, принимает имущество:

№ п/п	Наименование объекта	Технические характеристики	Кол-во, шт. длина, м
Трансформаторная подстанция 2БКТП-10/0,4 кВ (2х630 кВА) № 2922п, расположенная по адресу: г. Краснодар, ул. Западный обход, 42, корпус 4 (литер 4) и корпус 3 (литер 5), с оборудованием:			
1	Силовые трансформаторы	Т-1 ТМГ21-630/10-У1 №1897929	1 шт.
	Силовые трансформаторы	Т-2 ТМГ21-630/10-У1 №1898745	1 шт.
	Высоковольтная ячейка	I с.ш. ВНА-Л-10/630-П-203УХЛ2	3 шт.
	Секционный шинный разъединитель		2 шт.
	Высоковольтная ячейка	I с.ш. ВНА-Л-10/630-П-203УХЛ2	3 шт.
	Выключатель, разъединитель	II-сш. CSSD 1000 КЗС (вводной)	2 шт.
	Выключатель, разъединитель	I-сш. CSSD 1000 КЗС (секционный)	1 шт.
	Выключатель, разъединитель	Рубильник с предохранителями SL3-3х3/4а/VBW.SZ	16 шт.
	Приборы учета		2 шт.
	Трансформаторы тока	I-сш ТШП-0,66 (А)	1 шт.
		I-сш ТШП-0,66 (В)	1 шт.
		I-сш ТШП-0,66 (С)	1 шт.
		II-сш ТШП-0,66 (А)	1 шт.
		II-сш ТШП-0,66 (В)	1 шт.
		II-сш ТШП-0,66 (С)	1 шт.
2	Кабельная линия	2КЛ-10 кВ АПвПу-10-3(1х240/50) от РУ-10 кВ ТП-2711п до РУ-10 кВ 2КТП 2х630 кВА	265 м
3	Кабельная линия	КЛ-10 кВ АПвПу-10-3(1х150/25) от РУ-10 кВ 2КТП 2х630 кВА до РУ-10 кВ ТП-1770п	72 м
4	Кабельная линия	2КЛ-0,4 кВ 2(АВБШвнг-4х150) от РУ-0,4 кВ 2КТП 2х630 кВА до ВУ 1.1 ж/д литер 5	60 м
5	Кабельная линия	2КЛ-0,4 кВ АВБШвнг-4х50 от РУ-0,4 кВ 2КТП 2х630 кВА до ВУ 2.1 ж/д литер 5	55 м
6	Кабельная линия	2КЛ-0,4 кВ 2(АВБШвнг-4х150) от РУ-0,4 кВ 2КТП 2х630 кВА до ВУ 1.1 ж/д литер 4	65 м

Помимо перечисленного выше Имущества Арендодатель передает Арендатору следующую

документацию:

- технические условия;
- проект ТП;
- акты осмотра допуска Ростехнадзора;
- согласованная схема учета электроэнергии;
- акты разграничения балансовой принадлежности и ответственности на момент подписания Договора;
- паспорт заземления;
- акты испытаний электроустановок;
- паспорта на оборудование;
- исполнительная схема прокладки кабелей.

С техническим состоянием передаваемого имущества Арендатор ознакомлен, что подтверждается подписанием настоящего акта приема-передачи. Претензий к качеству и объемам передаваемого имущества не имеет.

Передал:



В. Ледовский

Принял:



А.В. Падалка

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ

г. Краснодар

01 января 2020 года

ООО «ПРОТЭК», в лице управляющего Ледовского Александра Викторовича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, передает, а **ООО «ЭНСИ»**, именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице управляющего Падалка Андрея Викторовича, действующего на основании Устава с другой стороны, принимает имущество:

№ п/п	Наименование объекта	Технические характеристики	Кол-во, шт. длина, м
Комплектное распределительное устройство наружной установки (КРУН) от 2БКТП-2421п, расположенное по адресу: г. Краснодар, ул. Селезнева, 4А			
1	КРУН	комплектное распределительное устройство наружной установки с кабельным входом и кабельным выходом (КРН (к.к.к.) - 10 кВ) с двумя узлами учета 10 кВ на 6 ячеек от 2БКТП-2421п	1 шт.

С техническим состоянием передаваемого имущества Арендатор ознакомлен, что подтверждается подписанием настоящего акта приема-передачи. Претензий к качеству и объемам передаваемого имущества не имеет.

Передал:



А.В. Ледовский

Принял:



А.В. Падалка

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ

г. Краснодар

01 января 2020 года

ООО «ПРОТЭК», в лице управляющего Ледовского Александра Викторовича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, передает, а **ООО «ЭНСИ»**, именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице управляющего Падалка Андрея Викторовича, действующего на основании Устава с другой стороны, принимает имущество:

№ п/п	Наименование объекта	Технические характеристики	Кол-во, шт. длина, м
Кабельные линии 0,4 кВ (дата ввода в эксплуатацию – март 2019 года) от ТП-2675п до жилых домов, расположенных по адресу: г. Краснодар, ул. Невкипелого, 18, литер 1, литер 2			
1	Кабельный канал (лоток)	Кабельный канал (лоток)	1 шт. 81 м
2	КЛ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ 2БКТП-2675п до ВРУ 1 ж/д (литер 1)	Кабель ВВБШв 4х240, 1 шт. - 110 м	1 шт. 110 м
3	КЛ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ 2БКТП-2675п до ВРУ 1 ж/д (литер 1)	Кабель ВВБШв 4х240, 1 шт. – 110 м	1 шт. 110 м
4	КЛ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ 2БКТП-2675п до ВРУ 2 ж/д (литер 1)	Кабель ВВБШв 4х240, 1 шт. – 115 м	1 шт. 115 м
5	КЛ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ 2БКТП-2675п до ВРУ 2 ж/д (литер 1)	Кабель ВВБШв 4х240, 1 шт. – 115 м	1 шт. 115 м
6	КЛ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ 2БКТП-2675п до ВРУ встроенно-пристроенных помещений (литер 1)	Кабель ВВГнг 4х50, 1 шт. – 150 м	1 шт. 150 м
7	КЛ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ 2БКТП-2675п до ВРУ встроенно-пристроенных помещений (литер 1)	Кабель ВВГнг 4х50, 1 шт. – 150 м	1 шт. 150 м
8	КЛ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ 2БКТП-2675п до ВРУ поз. автостоянка (литер 1)	Кабель ВВГнг(А)-LS 4х25, 1 шт. – 10 м	1 шт. 10 м
9	КЛ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ 2БКТП-2675п до ВРУ поз. автостоянка (литер 1)	Кабель ВВГнг(А)-LS 4х25, 1 шт. – 14 м	1 шт. 14 м
10	КЛ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ 2БКТП-2675п до ВРУ литер 1 (чиллер)	Кабель ВБШв 4х240, 1 шт. – 191 м	1 шт. 191 м
12	КЛ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ 2БКТП-2675п до ВРУ литер 1 (чиллер)	Кабель ВБШв 4х240, 1 шт. – 191 м	1 шт. 191 м
13	КЛ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ 2БКТП-2675п до ВРУ 3 ж/д (литер 2)	Кабель ВБШв 4х150, 1 шт. – 188 м	1 шт. 188 м
14	КЛ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ 2БКТП-2675п до ВРУ 3 ж/д (литер 2)	Кабель ВБШв 4х150, 1 шт. – 188 м	1 шт. 188 м
15	КЛ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ 2БКТП-2675п до ВРУ 4 ж/д (литер 2)	Кабель ВБШв 4х150, 1 шт. – 184 м	1 шт. 184 м
16	КЛ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ 2БКТП-2675п до ВРУ 4 ж/д (литер 2)	Кабель ВБШв 4х150, 1 шт. – 184 м	1 шт. 184 м

№ п/п	Наименование объекта	Технические характеристики	Кол-во, шт. длина, м
17	КЛ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ 2БКТП-2675п до ВРУ 1 ж/д (литер 2)	Кабель ВБбШв 4х240, 1 шт. - 115 м	1 шт. 115 м
18	КЛ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ 2БКТП-2675п до ВРУ 1 ж/д (литер 2)	Кабель ВБбШв 4х240, 1 шт. - 115 м	1 шт. 115 м
19	КЛ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ 2БКТП-2675п до ВРУ 2 ж/д (литер 2)	Кабель ВБбШв 4х240, 1 шт. - 111 м	1 шт. 111 м
20	КЛ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ 2БКТП-2675п до ВРУ 2 ж/д (литер 2)	Кабель ВБбШв 4х240, 1 шт. - 111 м	1 шт. 111 м
21	КЛ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ 2БКТП-2675п до ВРУ встроенно-пристроенные помещения (литер 2)	Кабель ВВГнг(А)-LS 4х95, 1 шт. - 108 м	1 шт. 108 м
22	КЛ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ 2БКТП-2675п до ВРУ встроенно-пристроенные помещения (литер 2)	Кабель ВВГнг(А)-LS 4х95, 1 шт. - 112 м	1 шт. 112 м
23	КЛ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ 2БКТП-2675п до ВРУ встроенно-пристроенных помещений (литер 2)	Кабель ВВГнг 4х50, 1 шт. - 109 м	1 шт. 109 м
24	КЛ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ 2БКТП-2675п до ВРУ встроенно-пристроенных помещений (литер 2)	Кабель ВВГнг 4х50, 1 шт. - 109 м	1 шт. 109 м

Помимо перечисленного выше Имущества Арендодатель передает Арендатору следующую документацию:

- акты разграничения балансовой принадлежности и ответственности на момент подписания Договора;
- исполнительная схема прокладки кабелей.

С техническим состоянием передаваемого имущества Арендатор ознакомлен, что подтверждается подписанием настоящего акта приема-передачи. Претензий к качеству и объемам передаваемого имущества не имеет.

Передал:

А.В. Ледовский



Принял:

А.В. Падалка



АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ

г. Краснодар

01 января 2020 года

ООО «ПРОТЭК», в лице управляющего Ледовского Александра Викторовича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, передает, а ООО «ЭНСИ», именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице управляющего Падалка Андрея Викторовича, действующего на основании Устава с другой стороны, принимает имущество:

№ п/п	Наименование объекта	Технические характеристики	Кол-во, шт. длина, м
Кабельные линии 0,4 кВ (дата ввода в эксплуатацию – январь 2018 года) от ТП-2917п до жилого дома, расположенного по адресу: г. Краснодар, ул. Западный обход, 42/3, корп. 1 (лит. 10)			
1	КЛ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ ТП-2917п до ВУ-1.1 МКД г. Краснодар, ул. Западный обход, 42/3, корп. 1 (лит. 10) (Н1)	Кабель АВБбШвнг 4х240 1 шт. – 83 м	1 шт. 83 м
2	КЛ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ ТП-2917п до ВУ-1.1 МКД г. Краснодар, ул. Западный обход, 42/3, корп. 1 (лит. 10) (Н2)	Кабель АВБбШвнг 4х240 1 шт. – 83 м	1 шт. 83 м
3	КЛ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ ТП-2917п до ВУ-2.1 МКД г. Краснодар, ул. Западный обход, 42/3, корп. 1 (лит. 10) (Н3)	Кабель АВБбШвнг 4х185 1 шт. – 39 м	1 шт. 39 м
4	КЛ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ ТП-2917п до ВУ-2.1 МКД г. Краснодар, ул. Западный обход, 42/3, корп. 1 (лит. 10) (Н4)	Кабель АВБбШвнг 4х185 1 шт. – 39 м	1 шт. 39 м
5	КЛ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ ТП-2917п до ВУ-3.1 МКД г. Краснодар, ул. Западный обход, 42/3, корп. 1 (лит. 10) (Н5)	Кабель АВБбШвнг 4х240 1 шт. – 76 м	1 шт. 76 м
6	КЛ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ ТП-2917п до ВУ-3.1 МКД г. Краснодар, ул. Западный обход, 42/3, корп. 1 (лит. 10) (Н6)	Кабель АВБбШвнг 4х240 1 шт. – 76 м	1 шт. 76 м

Помимо перечисленного выше Имущества Арендодатель передает Арендатору следующую документацию:

- технические условия;
- акты осмотра допуска Ростехнадзора;
- акты разграничения балансовой принадлежности и ответственности на момент подписания Договора;
- акты испытаний электроустановок;
- паспорта на оборудование;
- исполнительная схема прокладки кабелей.

С техническим состоянием передаваемого имущества Арендатор ознакомлен, что подтверждается подписанием настоящего акта приема-передачи. Претензий к качеству и объемам передаваемого имущества не имеет.

Передал:  А.В. Ледовский

Принял:  А.В. Падалка

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ

г. Краснодар

01 января 2020 года

ООО «ПРОТЭК», в лице управляющего Ледовского Александра Викторовича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, передает, а ООО «ЭНСИ», именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице управляющего Падалка Андрея Викторовича, действующего на основании Устава с другой стороны, принимает имущество:

№ п/п	Наименование объекта	Технические характеристики	Кол-во, шт. длина, м
Кабельные линии 0,4 кВ (дата ввода в эксплуатацию – июнь 2019 года) от ТП-2917п до жилого дома, расположенного по адресу: г. Краснодар, ул. Западный обход, 42/3, корп. 3 (лит. 11)			
1	КЛ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ ТП-2917п до ВУ-1.1 МКД (Н1)	Кабель АПвБШв 4х185 1 шт. – 121 м	1 шт. 121 м
2	КЛ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ ТП-2917п до ВУ-1.1 МКД (Н2)	Кабель АПвБШв 4х185 1 шт. – 121 м	1 шт. 121 м
3	КЛ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ ТП-2917п до ВУ-2.1 МКД (Н3)	Кабель АПвБШв 4х185 1 шт. – 116 м	1 шт. 116 м
4	КЛ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ ТП-2917п до ВУ-2.1 МКД (Н4)	Кабель АПвБШв 4х185 1 шт. – 116 м	1 шт. 116 м
5	КЛ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ ТП-2917п до ВУ-3.1 МКД (Н5)	Кабель АПвБШв 4х185 1 шт. – 62 м	1 шт. 62 м
6	КЛ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ ТП-2917п до ВУ-3.1 МКД Г (Н6)	Кабель АПвБШв 4х185 1 шт. – 62 м	1 шт. 62 м

Помимо перечисленного выше Имущества Арендодатель передает Арендатору следующую документацию:

- технические условия;
- акты осмотра допуска Ростехнадзора;
- акты разграничения балансовой принадлежности и ответственности на момент подписания Договора;
- акты испытаний электроустановок;
- паспорта на оборудование;
- исполнительная схема прокладки кабелей.

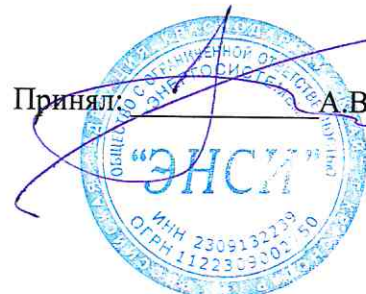
С техническим состоянием передаваемого имущества Арендатор ознакомлен, что подтверждается подписанием настоящего акта приема-передачи. Претензий к качеству и объемам передаваемого имущества не имеет.

Передал:



А.В. Ледовский

Принял:



А.В. Падалка

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ

г. Краснодар

01 января 2020 года

ООО «ПРОТЭК», в лице управляющего Ледовского Александра Викторовича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, передает, а ООО «ЭНСИ», именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице управляющего Падалка Андрея Викторовича, действующего на основании Устава с другой стороны, принимает имущество:

№ п/п	Наименование объекта	Технические характеристики	Кол-во, шт. длина, м
Кабельные линии 0,4 кВ (дата ввода в эксплуатацию – октябрь 2018 года) от ТП-2917п до жилого дома, расположенного по адресу: г. Краснодар, ул. Западный обход, 42/3, корп. 2 (лит. 12)			
1	2КЛ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ ТП-2917п до ВУ-1.1 МКД г. Краснодар, ул. Западный обход, 42/3, корп. 2 (лит. 12) (Н7А, Н7Б)	Кабель АВБбШвнг 4х95 2 шт. по 73 м	2 шт. по 73 м
2	2КЛ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ ТП-2917п до ВУ-1.1 МКД г. Краснодар, ул. Западный обход, 42/3, корп. 2 (лит. 12) (Н8А, Н8Б)	Кабель АВБбШвнг 4х95 2 шт. по 73 м	2 шт. по 73 м
3	2КЛ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ ТП-2917п до ВУ-2.1 МКД г. Краснодар, ул. Западный обход, 42/3, корп. 2 (лит. 12) (Н9А, Н9Б)	Кабель АВБбШвнг 4х95 2 шт. по 119 м	2 шт. по 119 м
4	2КЛ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ ТП-2917п до ВУ-2.1 МКД г. Краснодар, ул. Западный обход, 42/3, корп. 2 (лит. 12) (Н10А, Н10Б)	Кабель АВБбШвнг 4х95 2 шт. по 119 м	2 шт. по 119 м

Помимо перечисленного выше Имущества Арендодатель передает Арендатору следующую документацию:

- технические условия;
- акты осмотра допуска Ростехнадзора;
- акты разграничения балансовой принадлежности и ответственности на момент подписания Договора;
- акты испытаний электроустановок;
- паспорта на оборудование;
- исполнительная схема прокладки кабелей.

С техническим состоянием передаваемого имущества Арендатор ознакомлен, что подтверждается подписанием настоящего акта приема-передачи. Претензий к качеству и объемам передаваемого имущества не имеет.

Передал:



А.В. Ледовский

Принял:



А.В. Падалка

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ

г. Краснодар

01 января 2020 года

ООО «ПРОТЭК», в лице управляющего Ледовского Александра Викторовича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, передает, а ООО «ЭНСИ», именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице управляющего Падалка Андрея Викторовича, действующего на основании Устава с другой стороны, принимает имущество:

№ п/п	Наименование объекта	Технические характеристики	Кол-во, шт. длина, м
Кабельные линии 0,4 кВ (дата ввода в эксплуатацию – декабрь 2016 года) от ТП-2917п до жилого дома, расположенного по адресу: г. Краснодар, ул. Западный обход, 42, корп. 7 (лит. 6)			
1	2КЛ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ ТП-2711п до ВУ-1.1 МКД г. Краснодар, ул. Западный обход, 42, корп. 7 (лит. 6) (Н1А, Н1Б)	Кабель АВБбШвнг 4х95 2 шт. по 77 м	2 шт. по 77 м
2	2КЛ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ ТП-2711п до ВУ-1.1 МКД г. Краснодар, ул. Западный обход, 42, корп. 7 (лит. 6) (Н2А, Н2Б)	Кабель АВБбШвнг 4х95 2 шт. по 77 м	2 шт. по 77 м
3	2КЛ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ ТП-2711п до ВУ-2.1 МКД г. Краснодар, ул. Западный обход, 42, корп. 7 (лит. 6) (Н3А, Н3Б)	Кабель АВБбШвнг 4х95 2 шт. по 40 м	2 шт. по 40 м
4	2КЛ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ ТП-2711п до ВУ-2.1 МКД г. Краснодар, ул. Западный обход, 42, корп. 7 (лит. 6) (Н4А, Н4Б)	Кабель АВБбШвнг 4х95 2 шт. по 40 м	2 шт. по 40 м
5	2КЛ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ ТП-2711п до ВУ-3.1 МКД г. Краснодар, ул. Западный обход, 42, корп. 7 (лит. 6) (Н5А, Н5Б)	Кабель АВБбШвнг 4х95 2 шт. по 85 м	2 шт. по 85 м
6	2КЛ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ ТП-2711п до ВУ-3.1 МКД г. Краснодар, ул. Западный обход, 42, корп. 7 (лит. 6) (Н6А, Н6Б)	Кабель АВБбШвнг 4х95 2 шт. по 85 м	2 шт. по 85 м

Помимо перечисленного выше Имущества Арендодатель передает Арендатору следующую документацию:

- технические условия;
- акты осмотра допуска Ростехнадзора;
- акты разграничения балансовой принадлежности и ответственности на момент подписания Договора;
- акты испытаний электроустановок;
- паспорта на оборудование;
- исполнительная схема прокладки кабелей.

С техническим состоянием передаваемого имущества Арендатор ознакомлен, что подтверждается подписанием настоящего акта приема-передачи. Претензий к качеству и объемам передаваемого имущества не имеет.

Передал:



А.В. Ледовский

Принял:



А.В. Падалка