Договор аренды имущества № 1ЭК-2020/А

г. Краснодар **01 июня 2020 года**

Общество с ограниченной ответственностью «Энергетик» (ООО «Энергетик»), в лице управляющего Ледовского Александра Викторовича, действующий на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью «Энергосистемы» (ООО «ЭНСИ»),** в лице управляющего Падалка Андрея Викторовича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем.

1. Предмет договора

Арендодатель обязуется передать, а Арендатор принять во временное владение и пользование за плату:

1.1. **ТП-10/0,4 кВ (2х630 кВА) № 1663п**, расположенную по адресу: г.Краснодар, ул.Сормовская,208, и кабельные линии КЛ-10кВ согласно акту приема-передачи, являющемуся неотъемлемой частью Договора (далее - Приложение № 1), в котором указываются подробные характеристики имущества;

1.2. **2КТПП (2х1000 кВА) № 1770п** (введена в эксплуатацию в июле 2018 года), расположенную по адресу: г. Краснодар, в районе ул.Западный Обход, 42, корпус № 1и кабельные линии КЛ-10 кВ согласно акту приема-передачи, являющемуся неотъемлемой частью Договора (далее - Приложение № 2), в котором указываются подробные характеристики имущества.

1.3. **2БКТП-10/0,4 кВ (2х630 кВА) № 2092п** (введена в эксплуатацию в июле 2014 года), расположенную по адресу: г. Краснодар, ул. Сормовская, 208, и кабельные линии КЛ-10 кВ, КЛ-0,4 кВ, согласно акту приема-передачи, являющемуся неотъемлемой частью Договора (далее – Приложение № 3), в котором указываются подробные характеристики имущества.

1.4. **2БКТП-10/0,4 кВ (2х1000 кВА) № 2100п,** расположенные по адресу: г. Краснодар, ул. Казбекская, 1/1, и кабельные линии КЛ-10 кВ, КЛ-0,4 кВ согласно акту приема-передачи, являющемуся неотъемлемой частью Договора (далее – Приложение № 4), в котором указываются подробные характеристики имущества.

1.5. **2БКТП-10/0,4 кВ (2х630 кВА) № 2139п**, расположенную по адресу: г. Краснодар, ул. Старокубанская, 58, и кабельные линии КЛ-10 кВ, КЛ-0,4 кВ согласно акту приема-передачи, являющемуся неотъемлемой частью Договора (далее - Приложение № 5), в котором указываются подробные характеристики имущества.

1.6. **2БКТП-10/0,4 кВ (2х630 кВА) № 2375п** (введена в эксплуатацию в июне 2014 года), расположенную по адресу: г. Краснодар, ул. Рождественская Набережная, 7/1, и кабельные линии КЛ-10 кВ, КЛ-0,4 кВ согласно акту приема-передачи, являющемуся неотъемлемой частью Договора (далее - Приложение № 6), в котором указываются подробные характеристики имущества.

1.7. **2БКТП-10/0,4 кВ (2х630 кВА) № 2390п** (введена в эксплуатацию в июле 2014 года), расположенную по адресу: г.Краснодар, ул.Сормовская, 208 и кабельные линии КЛ-10 кВ, КЛ-0,4 кВ согласно акту приема-передачи, являющемуся неотъемлемой частью Договора (далее – Приложение № 7), в котором указываются подробные характеристики имущества.

1.8. **2БКТП-6/0,4 кВ (2х1250 кВА) № 2406п** (введена в эксплуатацию в сентябре 2014 года), расположенную по адресу: г.Краснодар, ул.Дзержинского, 93 и кабельные линии КЛ-6 кВ, КЛ-0,4 кВ согласно акту приема-передачи, являющемуся неотъемлемой частью Договора (далее – Приложение № 8). в котором указываются подробные характеристики имущества.

1.9. **2БКТП-10/0,4 кВ (2х1000 кВА) № 2470п**, расположенную по адресу: г.Краснодар, ул.Героев Разведчиков, 12 и кабельные линии КЛ-0,4 согласно акту приема-передачи, являющемуся неотъемлемой частью Договора (далее – Приложение № 9), в котором указываются подробные характеристики имущества.

1.10. **2БКТП-10/0,4 кВ (2х1000 кВА) № 2518п**, 2БКТП-10/0,4 кВ (2х630 кВА) № 2519 (введены в эксплуатацию в марте – 2015 года), расположенные по адресу: г.Краснодар, ул. Сормовская, 212, 214, 216, 218 и кабельные линии КЛ-10, КЛ-0,4 кВ, согласно акту приема-передачи, являющемуся неотъемлемой частью Договора (далее – Приложение № 10), в котором указываются подробные

характеристики имущества.

1.11. **2БКТП-10/0,4 кВ (2х1000 кВА) № 2548п**, расположенную по адресу: г.Краснодар, ул.Героев Разведчиков, 12 и кабельные линии КЛ-10 кВ, КЛ-0,4 кВ, согласно акту приема-передачи, являющемуся неотъемлемой частью Договора (далее – Приложение № 11), в котором указываются подробные характеристики имущества.

1.12. **2БКТП-10/0,4 кВ (2х1000 кВА) № 2694п** (введена в эксплуатацию в июне 2016 года), расположенную по адресу: г.Краснодар, ул.Таманская, 153 и кабельные линии КЛ-10 кВ согласно акту приема-передачи, являющемуся неотъемлемой частью Договора (далее – Приложение № 12), в котором указываются подробные характеристики имущества.

1.13. **2БКТП-10/0,4 кВ (2х630 кВА) № 2814п**, расположенную по адресу: г.Краснодар, проезд Курортный, 5 и кабельные линии КЛ-10 кВ, КЛ-0,4 кВ согласно акту приема-передачи, являющемуся неотъемлемой частью Договора (далее – Приложение № 13), в котором указываются подробные характеристики имущества.

1.14. **Комплектное распределительное устройство наружной установки (КРУН) от 2КТПП-1770п, расположенное по адресу: г.Краснодар, ул.Западный обход, 42** согласно акту приема-передачи, являющемуся неотъемлемой частью Договора (далее – Приложение № 14), в котором указываются подробные характеристики имущества (далее совместно – Имущество).

2. Срок действия договора

2.1. Срок аренды устанавливается с момента подписания Приложений № 1-14 и по 30 апреля 2021 года.

2.2. Срок действия Договора, указанный в п.2.1. может быть изменён сторонами путём подписания дополнительного соглашения.

2.3. Окончание срока действия Договора не освобождает стороны от ответственности за нарушение условий Договора.

3. Порядок передачи имущества

3.1. Передача Имущества производится не позднее 10 календарных дней с момента подписания Договора, что оформляется Приложениями № 1-13.

4. Платежи и расчеты по договору

4.1. Арендная плата за пользование Имуществом устанавливается в следующем размере:

4.1.1. за пользование имуществом, указанным в **п. 1.1**. Договора Арендатор уплачивает арендную плату в размере **36 100** (Тридцать шесть тысяч сто) руб. в месяц, без НДС.

4.1.2. за пользование имуществом, указанным в **п.1.2**. Договора Арендатор уплачивает арендную плату в размере **12 500** (Двенадцать тысяч пятьсот) руб. в месяц, без НДС.

4.1.3. за пользование имуществом, указанным в **п.1.3.** Договора Арендатор уплачивает арендную плату в размере **28 800** (Двадцать восемь тысяч восемьсот) руб. в месяц, без НДС.

4.1.4. за пользование имуществом, указанным в **п.1.4.** Договора Арендатор уплачивает арендную плату в размере **74 500** (Семьдесят четыре тысячи пятьсот) руб. в месяц, без НДС.

4.1.5. за пользование имуществом, указанным в **п.1.5** Договора Арендатор уплачивает арендную плату в размере **20 500** (Двадцать тысяч пятьсот) руб. в месяц, без НДС.

4.1.6. за пользование имуществом, указанным **в п.1.6.** Договора Арендатор уплачивает арендную плату в размере **34 700** (Тридцать четыре тысячи семьсот) руб. в месяц, без НДС.

4.1.7. за пользование имуществом, указанным **в п.1.7** Договора Арендатор уплачивает арендную плату в размере **29 100** (Двадцать девять тысяч сто) руб. в месяц, без НДС.

4.1.8. за пользование имуществом, указанным **в п.1.8** Договора Арендатор уплачивает арендную плату в размере **92 200** (Девяносто две тысячи двести) руб. в месяц, без НДС.

4.1.9. за пользование имуществом, указанным **в п.1.9** Договора Арендатор уплачивает арендную плату в размере **80 000** (Восемьдесят тысяч) руб. в месяц, без НДС.

4.1.10. за пользование имуществом, указанным **в п.1.10** Договора Арендатор уплачивает арендную плату в размере **124 800** (Сто двадцать четыре тысячи восемьсот) руб. в месяц, без НДС.

4.1.11. за пользование имуществом, указанным **в п.1.11** Договора Арендатор уплачивает арендную плату в размере **76 500** (Семьдесят шесть тысяч пятьсот) руб. в месяц, без НДС.

4.1.12. за пользование имуществом, указанным **в п.1.12** Договора Арендатор уплачивает арендную плату в размере **79 500** (Семьдесят девять тысяч пятьсот) руб. в месяц, без НДС.

4.1.13. за пользование имуществом, указанным **в п.1.13** Договора Арендатор уплачивает арендную плату в размере **36 000** (Тридцать шесть тысяч) руб. в месяц, без НДС.

4.1.14. за пользование имуществом, указанным в **п. 1.14**. Договора Арендатор уплачивает арендную плату в размере **2 000** (Две тысяч) руб. в месяц, без НДС.

4.2. Арендная плата начисляется с момента подписания Приложений № 1-14.

4.3. Оплата производится не позднее 10-го числа месяца, следующего за расчётным на основании выставленного Арендодателем счёта.

4.4. В размер арендной платы включена сумма амортизационных отчислений части стоимости основных фондов для возмещения их износа согласно ведомости ОС, которую Арендодатель обязан предоставить Арендатору по его требованию.

5. Права и обязанности сторон

5.1. Арендодатель обязан:

5.1.1. Передать Арендатору Имущество по акту приема-передачи.

5.1.2. Предоставить Арендатору расчет амортизации Имущества и размера налога на имущества до конца срока действия Договора.

5.1.3. Осуществлять контроль за соблюдением условий Договора.

5.1.4. Осуществлять учет и контроль за хранением Договора.

5.2. Права Арендодателя:

5.2.1. Арендодатель (его полномочные представители) имеет право на беспрепятственный осмотр переданного в аренду Имущества на предмет соблюдения условий его использования в соответствии с Договором. Осмотр может производиться в течение установленного рабочего дня в любое время, о чем составляется двухсторонний акт, который хранится у сторон весь срок действия Договора.

5.2.2. Арендодатель не несет ответственности за недостатки сданного в аренду Имущества, о которых он поставил в известность Арендатора при заключении Договора, что подтверждается подписанием Приложений № 1-14.

5.3. Арендатор обязуется:

5.3.1. Принять Имущество по акту приема-передачи.

5.3.2. Использовать Имущество исключительно по прямому назначению.

5.3.3. Содержать Имущество в технически исправном состоянии, относиться к нему бережно, не допускать его ухудшения.

Совершать текущий и капительный ремонт Имущества.

5.3.4. При прекращении Договора вернуть Арендодателю имущество в том состоянии, в котором он его получил, с учетом нормального износа.

5.3.5. Не предоставлять Имущество (как в целом, так и в части) другим лицам на каком-либо основании без письменного согласия Арендодателя.

5.3.6. Не позднее, чем за один месяц письменно сообщить Арендодателю о предстоящем возврате имущества как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном возврате.

Возврат Арендатором Имущества в исправном состоянии производится Арендодателю по акту приема-передачи в течение десяти дней со дня получения Арендодателем уведомления Арендатора.

Возврат Арендатором Имущества в неудовлетворительном состоянии отражается в акте приема-передачи, котором определяется ущерб, нанесенный объекту аренды, и сроки его возмещения.

Все произведенные Арендатором неотделимые улучшения Имущества, произведённые с согласия Арендодателя, поступают в собственность Арендодателя.

5.3.7. Уведомить Арендодателя об изменении реквизитов (юридический адрес, изменение организационно-правовой формы, переименование, банковские реквизиты и т.п.).

5.3.8. Обеспечивать беспрепятственный доступ к Имуществу представителям Арендодателя.

5.3.9. Поддерживать Имущество в исправном состоянии и нести расходы на его содержание, текущий и капитальный ремонт.

5.3.10. Осуществлять текущий и капитальный ремонт, обслуживание и эксплуатацию

Имущества в соответствии с техническими нормами и правилами, соблюдать ПУЭ, ПТЭ, правила техники безопасности и пожарной безопасности.

6. Ответственность сторон

6.1. При неуплате Арендатором платежей в установленные Договором сроки Арендодатель имеет право начислять пеню в размере 0,1% от суммы задолженности за каждый день просрочки.

6.2. Уплата санкций не освобождает Арендатора от выполнения обязательств по Договору.

6.3. За допущенное ухудшение Имущества Арендатор обязуется возместить Арендодателю понесенные убытки. Размер убытков определяется по соглашению сторон за счет средств Арендатора.

6.4. Арендодатель не несет ответственности за ущерб, понесенный Арендатором в результате несоблюдения норм и правил хранения материальных ценностей.

7. Расторжение договора аренды

7.1. Основания расторжения Арендодателем Договора:

7.1.1. Если Арендатор пользуется Имуществом с существенным нарушением условий Договора или назначения оборудования либо с неоднократными нарушениями.

7.1.2. Если Арендатор существенно ухудшает состояние Имущества.

7.1.3. Если Арендатор предоставляет полученное Имущество (как в целом, так и в части) другим лицам по какому-либо основанию без письменного согласия Арендодателя.

7.1.4. Если Арендатор не внес арендную плату более двух раз подряд либо имеется систематическая недоплата арендной платы, повлекшая задолженность, превышающую размер арендной платы за два срока оплаты.

7.1.5. В случае, систематического (более 2-х раз) невыполнения Арендатором обязанностей, предусмотренных Договором.

7.2. Договор прекращает свое действие в следующих случаях:

7.2.1. Ликвидация Арендатора в установленном порядке.

7.2.2. Признание Арендатора несостоятельным (банкротом).

7.2.3. Досрочное расторжение Договора по соглашению сторон или в судебном порядке.

8. Прочие условия

8.1. Договор составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один - Арендатору, один - Арендодателю.

8.2. Споры, возникающие по Договору, рассматриваются в соответствии с действующим законодательством РФ.

8.3. Все изменения и дополнения к Договору считаются действительными, если они совершены в письменной форме и подписаны Сторонами.

8.4. Положения, не урегулированные Договором, регулируются положениями действующего законодательства РФ.

9. Адреса, банковские реквизиты и подписи сторон

Арендодатель	**Арендатор**
Общество с ограниченной ответственностью «Энергетик» (ООО «Энергетик»)	Общество с ограниченной ответственностью «Энергосистемы» (ООО «ЭНСИ»)
350001, г.Краснодар, ул.Ставропольская, 184, ИНН 2309146104, КПП 230901001, ОГРН 1152309002229, р/с 40702810208000001683 в филиале «Краснодарский» АО «Банк ДОМ.РФ», к/с 30101810700000000523, БИК 040349523	350033, г.Краснодар, ул.Ставропольская, д. 3А, офис 3 ИНН 2309132239, КПП 230901001, ОГРН 1122309002750, р/с 40702810608000002075 в филиале «Краснодарский» АО «Банк ДОМ.РФ», к/с 30101810700000000523, БИК 040349523
Управляющий ООО «Энергетик»	Управляющий ООО «ЭНСИ»
_____ А.В.Ледовский	_____ А.В.Падалка

Приложение № 1 к Договору аренды № 1ЭК-2020/А от 01 июня 2020

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ

г. Краснодар **01 июня 2020 года**

ООО «Энергетик», в лице управляющего Ледовского Александра Викторовича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, передает, а **ООО «ЭНСИ»**, именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице управляющего Падалка Андрея Викторовича, действующего на основании Устава с другой стороны, принимает имущество (в т.ч. оборудование):

№ п/п	Наименование объекта	Технические характеристики	Кол-во, шт., длина, м.
Трансформаторная подстанция **ТП-10/0,4 кВ (2х630 кВА) № 1663п,** расположенная по адресу: г.Краснодар, ул.Сормовская, 208, с оборудованием:			
1	Трансформатор силовой	ТМГ-630-10/0,4-У1 кВ	2
	Ячейка РУВН I-сш.	Ячейка линейная КРУ-С-8,4 ТЭ ОПН УЗ	9
		Ячейка трансформаторная КРУ-С-13,1 ТН ОПН УЗ	1
		Ячейка собственных нужд КРУ-С-28 А УЗ	1
		Ячейка трансформатора собственных нужд КРУ-С-16 ТСК УЗ	2
		Ячейка линейная КРУ-С-23 УЗ	2
		Ячейка вводная КРУ-С-8 ТЭ УЗ	2
		Трансформатор собственных нужд ТСНС-40/145/10 (6) УЗ Y/Yн=0	1
		Ячейка линейная КРУ-С-10Н УЗ	2
	Ячейка РУВН II-сш.	Ячейка КРУ-С STЭ УЗ	1
		Ячейка КРУ-С 25.1 ТН УЗ	1
		Ячейка КРУ-С-6 тэ УЗ	1
		РЗ1-10/630 УЗ	22
		Выключатель нагрузки ВН-10/400/20 УЗ	2
		Разъединители РЗII-10/630 УЗ	2
		Разъединители Р-10/400 УЗ	2
		Трансформатор собственных нужд ТСНС-40/145/10 (6) УЗ Y/Yн=0	1
		Выключатель вакуумный ВВ/TEL-10-20/1000-У2-04	12
	Ячейка РУНН-0,4кВ I-сш. КРУ НН ЩРНВ	ВА 55-43 344730-20 УЛЗ	3
		РПС-4/1 ЛУЗ	12
		РЕ 19-43-311 40-00 УХЛЗ	3
		BAS7-35-340010 УКЛЗ	8
		ЩО 70-УЗ	9
2	Кабельная линия	КЛ-10 кВ (АСБ 3х240)	1 шт. 940 м
3	Кабельная линия	КЛ-10 кВ (АСБ 3х240)	1 шт. 955 м

С техническим состоянием передаваемого имущества Арендатор ознакомлен, что подтверждается подписанием настоящего акта приема-передачи. Претензий к качеству и объемам передаваемого имущества не имеет.

Передал: _____ А.В.Ледовский

Принял: _____ А.В.Падалка

Приложение № 2 к Договору аренды
№ 1ЭК-2020/А от 01 июня 2020

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ

г. Краснодар **01 июня 2020 года**

ООО «Энергетик», в лице управляющего Ледовского Александра Викторовича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, передает, а **ООО «ЭНСИ»**, именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице управляющего Падалка Андрея Викторовича, действующего на основании Устава с другой стороны, принимает имущество (в т.ч. оборудование):

№ п/п	Наименование объекта	Технические характеристики	Кол-во, шт., длина, м.
Трансформаторная подстанция **2КТПП (2х1000 кВА) № 1770п** (дата ввода в эксплуатацию – 2018 год), расположенная по адресу: г.Краснодар, в районе ул.Западный Обход, 42, корпус №1, с оборудованием:			
1	Трансформатор силовой	ТМГ 1000/10-У1	2
	Ячейка РУВН I-сш.	Выключатель нагрузки ВНА-П-10/630-II-20аУХЛ2	2
		Секционный рубильник РПС	2
		Шинный разъединитель	3
		Выключатель вакуумный ISM 15LD1(48)	1
		Разъединитель РВЗ 10/400-II УЗ	2
		Выключатель вакуумный ISM 15LD1(48)	1
		Меркурий 234 ARTM-00 PBJ	1
		Трансформатор тока ТОЛ СЭЩ	2
		Трансформаторы тока ТОЛ-НТЗ-10-01А	3
		Трансформаторы напряжения ЗНОЛП - НТЗ-10УХЛ-2	3
	Ячейка РУВН II-сш.	Выключатель нагрузки ВНА-П-10/630-II-20аУХЛ2	1
		Шинный разъединитель	1
		Выключатель вакуумный ISM 15LD1(48)	1
		Разъединитель РВЗ 10/400-II УЗ	2
		Выключатель вакуумный ISM 15LD1(48)	1
		Прибор учета Меркурий 234 ARTM-00 PBJ	1
		Трансформатор тока ТОЛ СЭЩ	
		Трансформаторы тока ТОЛ-НТЗ-10-01А	3
		Трансформаторы напряжения ЗНОЛП - НТЗ-10УХЛ-2	3
	Ячейка РУНН-0,4кВ I-сш. КРУ НН ЩРНВ	Выключатель автоматический IEK ВА 88-43 1250А	2
		Разъединитель Р.Е.19-45-311 6000 УХЛЗ	1
		Рубильник с предохранителями	16
		Прибор учета Меркурий 230 ART-03 PQRSIDN	1
		Трансформаторы тока Т-0,66	3
	Ячейка РУНН-0,4 кВ II-сш. КРУ НН ЩРНВ	Выключатель автоматический IEK ВА 88-43 1250А	2
		Разъединитель Р.Е.19-45-311 6000 УХЛЗ	1
		Рубильник с предохранителями	16

		Прибор учета Меркурий 230 ART-03 PQRSIDN	1
		Трансформаторы тока Т-0,66	3
2	Воздушная линия	ВЛ-10 кВ (ЗАС-70/11) от опоры № 1 возле ТП-1474п до опоры № 43	1 шт. 1200 м
3	Кабельная линия	КЛ-10 кВ (ААБл-10-3х120) в траншее от опоры № 43 до опоры № 44 возле ТП-1770п	1 шт. 300 м

С техническим состоянием передаваемого имущества Арендатор ознакомлен, что подтверждается подписанием настоящего акта приема-передачи. Претензий к качеству и объемам передаваемого имущества не имеет.

Передал: _____ А.В.Ледовский

Принял: _____ А.В.Падалка

Приложение № 3 к Договору аренды
№ 1ЭК-2020/А от 01 июня 2020

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ

г. Краснодар **01 июня 2020 года**

ООО «Энергетик», в лице управляющего Ледовского Александра Викторовича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, передает, а **ООО «ЭНСИ»**, именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице управляющего Падалка Андрея Викторовича, действующего на основании Устава с другой стороны, принимает имущество (в т.ч. оборудование):

№ п/п	Наименование имущества	Технические характеристики	Кол-во шт., длина м.
Трансформаторная подстанция **2БКТП-10/0,4 кВ (2х630 кВА) № 2092п**, (дата ввода в эксплуатацию – 2014 год), расположенная по адресу: г.Краснодар, ул.Сормовская, 208, с оборудованием:			
1	Трансформатор силовой	ТМГ 11-630/10-У1	2
	Распределительное устройство	РУ-10кВ-RM-6	2
	Распределительное устройство	РУ-0,4кВ на 10 присоединений TUR-10-800-ISERE	2
	Ячейка РУВН I-сш.	КРУ RM6 1204.МЛ 6516	1
	Ячейка РУВН II-сш.	КРУ RM6 1204.МЛ 6516	1
	Ячейка РУНН-0,4 кВ I-сш. КРУ НН ЩРНВ	Выключатель нагрузки вводной TUR 10 1200 I AV	1
		Выключатель нагрузки секционный TUR 10 1200 I AV	1
		Прибор учета Меркурий 230 ART-03 PQRSION	1
		Трансформаторы тока Т-0,66 М-У3 1000/5	3
		Рубильник ARS 2-1-М 400А	10
		Ящик собственных нужд ЯСН-500.240.160- 1УХ-3	1
	Ячейка РУНН-0,4 кВ II-сш. КРУ НН ЩРНВ	Выключатель нагрузки вводной TUR 10 1200 I AV	1
		Выключатель нагрузки секционный TUR 10 1200 I AV	1
		Прибор учета Меркурий 230 ART-03 PQRSION	1
		Трансформаторы тока Т-0,66 М-У3 1000/5	3
		Рубильник ARS 2-1-М 400А	10
		Ящик собственных нужд ЯСН-500.240.160- 1УХ-3	1
2	Кабельная линия	КЛ–10 кВ В-3 АСБ-10- 3х185	1 шт. по 109 м
3	Кабельная линия	КЛ–10 кВ В-4 АСБ-10- 3х185	1 шт. по 109 м
4	Кабельная линия	2КЛ-0,4 кВ АВВГ 2х(4х120)	2 шт. по 83 м

5	Кабельная линия	2КЛ-0,4 кВ АВВГ 2х(4х120)	2 шт. по 46 м
6	Кабельная линия	2КЛ-0,4 кВ АВВГ 2х(4х120)	2 шт. по 80 м.
7	Кабельная линия	2КЛ-0,4 кВ АВВГ 2х(4х120)	2 шт. по 45 м
8	Кабельная линия	2КЛ-0,4 кВ АВВГ 2х(4х120)	2 шт. 64 м.

С техническим состоянием передаваемого имущества Арендатор ознакомлен, что подтверждается подписанием настоящего акта приема-передачи. Претензий к качеству и объемам передаваемого имущества не имеет.

Передал: _____ А.В.Ледовский

Принял: _____ А.В.Падалка

Приложение № 4 к Договору аренды
№ 1ЭК-2020/А от 01 июня 2020

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ

г. Краснодар **01 июня 2020 года**

ООО «Энергетик», в лице управляющего Ледовского Александра Викторовича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, передает, а **ООО «ЭНСИ»**, именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице управляющего Падалка Андрея Викторовича, действующего на основании Устава с другой стороны, принимает имущество (в т.ч. оборудование):

№ п/п	Наименование имущества	Технические характеристики	Кол-во, шт., длина, м.
Трансформаторная подстанция **2БКТП-10/0,4 кВ (2х1000 кВА) № 2100п,** расположенная по адресу: г.Краснодар, ул.Казбекская, 1/1, с оборудованием:			
1	Трансформатор силовой	ТМГ-1000 кВА-10/0,4 кВ	2
	Ячейка РУВН I-сш.	КРУ RM6	1
	Ячейка РУВН II-сш.	КРУ RM6	1
	Ячейка РУНН-0,4 кВ I-сш. КРУ НН ЩРНВ	Выключатель нагрузки вводной BH-TUR10 1200T AV	1
		Выключатель нагрузки секционный BH-TUR10 1200T AV	1
		Прибор учета Меркурий 234 ART-03P	1
		Трансформаторы тока ТТИ-60 800/5	3
		Ящик собственных нужд ЯСН БТП-2	1
		Шкаф собственных нужд ЯСН-500.240.160-1(2)УХ-3	1
	Ячейка РУНН-0,4 кВ II-сш. КРУ НН ЩРНВ	Выключатель нагрузки вводной BH-TUR10 1200T AV	1
		Выключатель нагрузки секционный BH-TUR10 1200T AV	1
		Прибор учета Меркурий 234 ART-03P	1
		Трансформаторы тока ТТИ-60 800/5	3
		Ящик собственных нужд ЯСН БТП-2	1
		Шкаф собственных нужд ЯСН-500.240.160-1(2)УХ-3	1
2	Кабельная линия	2КЛ-10 кВ АСБл-3х185	2 шт. по 370 м
3	Кабельная линия	КЛ-10 ААБп-3х185	1 шт. 135 м
4	Кабельная линия	КЛ-10 ААБп-3х185	1 шт. 140 м
5	Кабельная линия	КЛ-0,4 кВ (АВБбШв 4х150) от ТП-2100п (I с.ш.) до ВРУ 1 литер 1 (ж. д. по ул. Казбекская, 7)	1 шт. 100 м
6	Кабельная линия	КЛ-0,4 кВ (АВБбШв 4х150) от ТП-2100п (II с.ш.) до ВРУ 1 литер 1 (ж. д. по ул. Казбекская, 7)	1 шт. 100 м

7	Кабельная линия	КЛ-0,4 кВ (АВБбШв 4х150) от ТП-2100п (I с.ш.) до ВРУ 2 литер 2 (ж. д. по ул. Казбекская, 9)	1 шт. 45 м
8	Кабельная линия	КЛ-0,4 кВ (АВБбШв 4х150) от ТП-2100п (II с.ш.) до ВРУ 2 литер 2 (ж. д. по ул. Казбекская, 9)	1 шт. 145 м
9	Кабельная линия	КЛ-0,4 кВ (АВБбШв 4х150) от ТП-2100п (I с.ш.) до ВРУ 3 литер 3 (ж. д. по ул. Казбекская, 11)	1 шт. 145 м
10	Кабельная линия	КЛ-0,4 кВ (АВБбШв 4х150) от ТП-2100п (II с.ш.) до ВРУ 3 литер 3 (ж. д. по ул. Казбекская, 11)	1 шт. 145 м

С техническим состоянием передаваемого имущества Арендатор ознакомлен, что подтверждается подписанием настоящего акта приема-передачи. Претензий к качеству и объемам передаваемого имущества не имеет.

Передал: _____ А.В.Ледовский

Принял: _____ А.В.Падалка

Приложение № 5 к Договору аренды № 1ЭК-2020/А от 01 июня 2020

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ

г. Краснодар **01 июня 2020 года**

ООО «Энергетик», в лице управляющего Ледовского Александра Викторовича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, передает, а **ООО «ЭНСИ»**, именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице управляющего Падалка Андрея Викторовича, действующего на основании Устава с другой стороны, принимает имущество (в т.ч. оборудование):

№ п/п	Наименование имущества	Технические характеристики	Кол-во шт., длина м.
Трансформаторная подстанция **2БКТП-1-/0,4 кВ (2х630 кВА) № 2139п**, расположенная по адресу: г.Краснодар, ул.Старокубанская, 58, с оборудованием:			
1	Трансформатор силовой	ТМГ 630/10 У1	2
	Ячейка РУВН I-сш.	КРУ КСО 396	3
		Выключатель нагрузки ВНАЛ 10 кВ	3
		Меркурий 230 ART-00 HQRSIDN	1
		Трансформаторы тока ТОЛ СЭЩ 10-11(50/5)	3
		Трансформаторы напряжения 3НОЛП 10 42 10	3
	Ячейка РУВН II-сш.	КРУ КСО 396	3
		Выключатель нагрузки ВНАЛ 10 кВ	3
		Меркурий 230 ART-00 HQRSIDN	1
		Трансформаторы тока ТОЛ СЭЩ 10-11(50/5)	3
		Трансформаторы напряжения 3НОЛП 10 42 10	3
	Ячейка РУНН-0,4 кВ I-сш. КРУ НН ЩРНВ	Рубильник РПС-2 11 ЛУЗ	6
		Выключатель автоматический ВА 88-40 800А	2
		Выключатель автоматический ВА 55-41	1
		Приборы учета Меркурий 230 ART-03 HQRSIDN	1
		Трансформаторы тока ТШП 1000/5	3
	Ячейка РУНН-0,4 кВ II-сш. КРУ НН ЩРНВ	Рубильник РПС-2 11 ЛУЗ	6
		Выключатель автоматический ВА 88-40 800А	2
		Выключатель автоматический ВА 55-41	1
		Приборы учета Меркурий 230 ART-03 HQRSIDN	1
		Трансформаторы тока ТШП 1000/5	3
2	Кабельная линия	4КЛ-10кВ АПвПУ2г 2(10 3х1х150)	4 шт. по 100 м.
3	Кабельная линия	8КЛ-0,4 АВБбШв-4х185	8 шт. по 137 м

С техническим состоянием передаваемого имущества Арендатор ознакомлен, что подтверждается подписанием настоящего акта приема-передачи. Претензий к качеству и объемам передаваемого имущества не имеет.

Передал: _____ А.В.Ледовский

Принял: _____ А.В.Падалка

Приложение № 6 к Договору аренды
№ 1ЭК-2020/А от 01 июня 2020

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ

г. Краснодар **01 июня 2020 года**

ООО «Энергетик», в лице управляющего Ледовского Александра Викторовича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, передает, а **ООО «ЭНСИ»**, именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице управляющего Падалка Андрея Викторовича, действующего на основании Устава с другой стороны, принимает имущество (в т.ч. оборудование):

№ п/п	Наименование объекта	Технические характеристики	Кол-во, шт., длина, м.
Трансформаторная подстанция **2БКТП-10/0,4 кВ (2х630 кВА) № 2375п** (дата ввода в эксплуатацию – 2014 год), расположенная по адресу: г.Краснодар, ул.Рождественская Набережная, 7/1, с оборудованием:			
1	Трансформатор силовой	ТМГ21- 630/10-У1	2
	Ячейка РУВН I-сш.	КРУ RM-6 12.14.03 МЛ 12473	1
	Ячейка РУВН II-сш.	КРУ RM-6 12.14.03 МЛ 12474	1
	Ячейка РУНН-0,4кВ I-сш. КРУ НН ЩРНВ	Выключатель нагрузки вводной TUR 10/1200 IAV	1
		Блок предохранителей	8
		Прибор учета Матрица NP73L/3-5-2	1
		Трансформатор тока CIRCUTOR TCH-8	3
		Ящик собственных нужд ЯСН-500.240.160.1УХЛЗ	1
	Ячейка РУНН-0,4 кВ II-сш. КРУ НН ЩРНВ	Выключатель нагрузки вводной TUR 10/1200 IAV	1
		Блок предохранителей	8
		Прибор учета Матрица NP73L/3-5-2	1
		Трансформатор тока CIRCUTOR TCH-8	3
		Ящик собственных нужд ЯСН-500.240.160.1УХЛЗ	1
2	Кабельная линия	2КЛ-10 кВ АСБл-10 (3х240)	2 шт. по 452 м
3	Кабельная линия	2КЛ-10 кВ АСБл-10 (3х240)	2 шт. по 157,5 м
4	Кабельная линия	2КЛ-0,4 кВ ВБбШв-2 (4х120) от РУ-0,4 кВ ТП-2375п до ВРУ-1 ж.д. литер 1	2 шт. по 66 м
5	Кабельная линия	2КЛ-0,4 кВ ВБбШв-2 (4х120) от РУ-0,4 кВ ТП-2375п до ВРУ-2 ж.д. литер 1	2 шт. по 66 м
6	Кабельная линия	2КЛ-0,4 кВ ВБбШв-2 (4х120) от РУ-0,4 кВ ТП-2375п до ВРУ-3 ж.д. литер 1	2 шт. по 66 м

С техническим состоянием передаваемого имущества Арендатор ознакомлен, что подтверждается подписанием настоящего акта приема-передачи. Претензий к качеству и объемам передаваемого Имущества не имеет.

Передал: _____ А.В.Ледовский

Принял: _____ А.В.Падалка

Приложение № 7 к Договору аренды
№ 1ЭК-2020/А от 01 июня 2020

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ

г. Краснодар **01 июня 2020 года**

ООО «Энергетик», в лице управляющего Ледовского Александра Викторовича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, передает, а **ООО «ЭНСИ»**, именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице управляющего Падалка Андрея Викторовича, действующего на основании Устава с другой стороны, принимает имущество (в т.ч. оборудование):

№ п/п	Наименование объекта	Технические характеристики	Кол-во, шт., длина, м.
Трансформаторная подстанция **2БКТП-10/0,4 кВ (2х630 кВА) № 2390п** (дата ввода в эксплуатацию – 2014 год), расположенная по адресу: г.Краснодар, ул.Сормовская, 208, с оборудованием:			
1	Трансформатор силовой	ТМГ 21-630/10-У1	2
	Ячейка РУВН I-сш.	КРУ RM6 2014.05.МЛ 13135	1
	Ячейка РУВН II-сш.	КРУ RM6 2014.05.МЛ 13135	1
	Ячейка РУНН-0,4кВ I-сш. КРУ НН ЩРНВ	Выключатель нагрузки вводной TUR 10 1200 I AV	1
		Выключатель нагрузки секционный TUR 10 1200 I AV	1
		Прибор учета Меркурий 230 ART-03 PQRSION	1
		Трансформаторы тока Т-0,66 М-У1 1000/5	3
		Рубильник ARS 2-1-М 400А	10
		Ящик собственных нужд ЯСН-500.240.160- 1УХ-3	1
	Ячейка РУНН-0,4 кВ II-сш. КРУ НН ЩРНВ	Выключатель нагрузки вводной TUR 10 1200 I AV	1
		Выключатель нагрузки секционный TUR 10 1200 I AV	1
		Прибор учета Меркурий 230 ART-03 PQRSION	1
		Трансформаторы тока Т-0,66 М-У1 1000/5	3
		Рубильник ARS 2-1-М 400А	10
		Ящик собственных нужд ЯСН-500.240.160- 1УХ-3	1
2	Кабельная линия	2КЛ–10 кВ АСБ-10 3(1х185) от ТП-1663п	2 шт. по 240 м
3	Кабельная линия	2КЛ–0,4 кВ АВБбШв 4х185 до ГРЩ 1	2 шт. по 65 м
4	Кабельная линия	2КЛ–0,4 кВ АВБбШв 4х185 до ГРЩ 3	2 шт. по 60 м
5	Кабельная линия	2КЛ–0,4 кВ АВБбШв 4х185 до ГРЩ 5	2 шт. по 90 м
6	Кабельная линия	2КЛ–0,4 кВ АВБбШв 4х185 до ВУ-3в	2 шт. по 115 м

С техническим состоянием передаваемого имущества Арендатор ознакомлен, что подтверждается подписанием настоящего акта приема-передачи. Претензий к качеству и объемам передаваемого Имущества не имеет.

Передал: _____ А.В.Ледовский

Принял: _____ А.В.Падалка

Приложение № 8 к Договору аренды № 1ЭК-2020/А от 01 июня 2020

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ

г. Краснодар **01 июня 2020 года**

ООО «Энергетик», в лице управляющего Ледовского Александра Викторовича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, передает, а **ООО «ЭНСИ»**, именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице управляющего Падалка Андрея Викторовича, действующего на основании Устава с другой стороны, принимает имущество (в т.ч. оборудование):

№ п/п	Наименование объекта	Технические характеристики	Кол-во, шт., длина, м.
Трансформаторная подстанция **2БКТП-6/0,4 кВ (2х1250 кВА) № 2406п** (дата ввода в эксплуатацию – 2014 год), расположенная по адресу: г.Краснодар, ул.Дзержинского, 93, с оборудованием:			
1	Трансформатор силовой	ТМГ 11 1250/6	2
	Ячейка РУВН I-сш.	Выключатель нагрузки вводной IEC60265-1	1
		Выключатель нагрузки секционный IEC62271-200	1
		Прибор учета Меркурий 230 ART-00 PQRSIDN	1
		Трансформаторы тока ABB	3
		Трансформаторы напряжения ABB	3
	Ячейка РУВН II-сш.	Выключатель нагрузки вводной IEC60265-1	1
		Выключатель нагрузки секционный IEC62271-200	1
		Прибор учета Меркурий 230 ART-00 PQRSIDN	1
		Трансформаторы тока ABB	3
		Трансформаторы напряжения ABB	3
	Ячейка РУНН-0,4кВ I-сш. КРУ НН ЩРНВ	Выключатель нагрузки вводной ISERE-2400	1
		Выключатель вакуумный вводной HYNDAI EN/IEC60947-2VDE0660	1
		Выключатель вакуумный секционный HYNDAI EN/IEC60947-2VDE0660	1
		Прибор учета Меркурий 230 ART-03 RN	1
		Трансформаторы тока ТТИ-100 2000/5	3
		Ящик собственных нужд ЯСНВ	1
	Ячейка РУНН-0,4 кВ II-сш. КРУ НН ЩРНВ	Выключатель нагрузки вводной ISERE-2400	1
		Выключатель вакуумный вводной HYNDAI EN/IEC60947-2VDE0660	1
		Прибор учета Меркурий 230 ART-03 RN	1
		Трансформаторы тока ТТИ-100 2000/5	3
		Ящик собственных нужд ЯСНВ	1
2	Кабельная линия	2КЛ-6 кВ АПвПУ2г 3х(1х240/25)	2 шт. по 1660 м
3	Кабельная линия	2КЛ-0,4 кВ ВБбШв-(4х240) от РУ-0,4 кВ ТП-2406п-1250-6/0,4 кВ до РУ-0,4 кВ здания Блок 1 (ГРШ-1)	2 шт. по 130 м
4	Кабельная линия	2КЛ-0,4 кВ ВБбШв-(4х240) от РУ-0,4 кВ ТП-2406п-1250-6/0,4 кВ до РУ-0,4 кВ здания Блок 2 (ГРШ-2)	2 шт. по 90 м.

С техническим состоянием передаваемого имущества Арендатор ознакомлен, что подтверждается подписанием настоящего акта приема-передачи. Претензий к качеству и объемам передаваемого Имущества не имеет.

Передал: _____ А.В.Ледовский

Принял: _____ А.В.Падалка

Приложение № 9 к Договору аренды
№ 1ЭК-2020/А от 01 июня 2020

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ

г. Краснодар **01 июня 2020 года**

ООО «Энергетик», в лице управляющего Ледовского Александра Викторовича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, передает, а **ООО «ЭНСИ»**, именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице управляющего Падалка Андрея Викторовича, действующего на основании Устава с другой стороны, принимает имущество (в т.ч. оборудование):

№ п/п	Наименование объекта	Технические характеристики	Кол-во, шт., длина, м.
Трансформаторная подстанция **2БКТП-10/0,4 кВ (2х1000 кВА) № 2470п**, расположенная по адресу: г.Краснодар, ул.Героев Разведчиков, 12, с оборудованием:			
1	Трансформатор силовой	ТМГ-1000	2
	Ячейка РУВН I-сш.	КРУ КСО	3
		Прибор учета Меркурий 234 ARTM-00 PBR	1
	Ячейка РУВН II-сш.	КРУ КСО	3
		Прибор учета Меркурий 234 ARTM-00 PBR	1
	Ячейка РУНН-0,4кВ I-сш. КРУ НН ЩРНВ	Выключатель автоматический вводной 1600А HYUNDAI uan 16	1
		Выключатель нагрузки секционный Technoelektric 1250А	1
		Прибор учета Меркурий 230 ART-03 RN	1
		Трансформаторы тока ТШП-0,66 2000/5	3
		Ящик собственных нужд ЯСН-500.240.160-1УХ-3	1
	Ячейка РУНН-0,4 кВ II-сш. КРУ НН ЩРНВ	Выключатель автоматический вводной 1600А HYUNDAI uan 16	1
		Выключатель нагрузки секционный Technoelektric 1250А	1
		Прибор учета Меркурий 230 ART-03 RN	1
		Трансформаторы тока ТШП-0,66 2000/5	3
2	Кабельная линия	4КЛ-0,4 кВ АВБбШнг-1,0-4х120 от РУ-0,4 кВ 2БКТП до ВУ1 ж/д (л. 4.1.4)	4 шт. по 125 м
3	Кабельная линия	4КЛ-0,4 кВ АВБбШнг-1,0-4х120 от РУ-0,4 кВ 2БКТП до ВУ3 ж/д (л. 4.1.4)	4 шт. по 105 м
4	Кабельная линия	4КЛ-0,4 кВ АВБбШнг-1,0-4х120 от РУ-0,4 кВ 2БКТП до ВУ5 ж/д л. (4.1.4)	4 шт. по 75 м
5	Кабельная линия	2КЛ-0,4 кВ АВБбШнг-1,0-4х70 от РУ-0,4 кВ 2БКТП до ВУ7 ж/д (л. 4.1.4)	2 шт. по 75 м

С техническим состоянием передаваемого имущества Арендатор ознакомлен, что подтверждается подписанием настоящего акта приема-передачи. Претензий к качеству и объемам передаваемого Имущества не имеет.

Передал: _____ А.В.Ледовский

Принял: _____ А.В.Падалка

Приложение № 10 к Договору аренды № 1ЭК-2020/А от 01 июня 2020

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ

г. Краснодар **01 июня 2020 года**

ООО «Энергетик», в лице управляющего Ледовского Александра Викторовича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, передает, а **ООО «ЭНСИ»**, именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице управляющего Падалка Андрея Викторовича, действующего на основании Устава с другой стороны, принимает имущество (в т.ч. оборудование):

№ п/п	Наименование объекта	Технические характеристики	Кол-во, шт., длина, м.
Трансформаторная подстанция **2БКТП-10/0,4 кВ (2х1000 кВА) № 2518п** (введена в эксплуатацию – в 2015 году), расположенная по адресу: г.Краснодар, ул.Сормовская, 212, 214, 216, 218, с оборудованием:			
1	Трансформатор силовой	ТМГ 11-1000/10-У1	2
	Ячейка РУВН I-сш.	КРУ RM6 2014.05.МЛ 13135	1
		Прибор учета Меркурий 230 ART-00 PQRSIDN	1
	Ячейка РУВН II-сш.	КРУ RM6 2014.05.МЛ 13135	1
	Ячейка РУНН-0,4кВ I-сш. КРУ НН ЩРНВ	Выключатель нагрузки вводной ISERE-R 1800	1
		Выключатель нагрузки секционный CP ISERE-R 1200	1
		Прибор учета СЭТ 4ТМ.02М.10	1
		Трансформаторы тока ТШП-0,38-1-0,5S 1500/5	3
		Рубильник ABS3-1-MAE	14
	Ячейка РУНН-0,4 кВ II-сш. КРУ НН ЩРНВ	Выключатель нагрузки вводной ISERE-R 1800	1
		Выключатель нагрузки секционный CP ISERE-R 1200	1
		Прибор учета СЭТ 4ТМ.02М.10	1
		Трансформаторы тока ТШП-0,38-1-0,5S 1500/5	3
		Рубильник ABS3-1-MAE	14
Трансформаторная подстанция **2БКТП-10/0,4 кВ (2х630 кВА) № 2519п** (введена в эксплуатацию в 2015 году), расположенная по адресу: г.Краснодар, ул.Сормовская, 212, 214, 216, 218, с оборудованием			
2	Трансформатор силовой	ТМГ 11-630/10-У1	2
	Ячейка РУВН I-сш.	RM6 11.10.МЛ 5511	1
	Ячейка РУВН II-сш	RM6 11.10.МЛ 5511	1
	Ячейка РУНН-0,4кВ I-сш. КРУ НН ЩРНВ	Щиток ЩРВН 400-10-1200 У2-08	1
		Выключатель нагрузки вводной ISERE-R 1200	1
		Выключатель нагрузки секционный ISERE-R 1200	1
		Трансформаторы тока Т-0,66 М У3 1000/5	3
		Рубильник ARS 3-1MAE 630	10
		Шкаф собственных нужд ЯСН-500.240.160- 2УХ-3	1
	Ячейка РУНН-0,4 кВ II-сш. КРУ НН ЩРНВ	Щиток ЩРВН 400-10-1200 У2-08	1
		Выключатель нагрузки вводной ISERE-R 1200	1
		Выключатель нагрузки секционный ISERE-R 1200	1
		Трансформаторы тока Т-0,66 М У3 1000/5	3
		Рубильник ARS 3-1MAE 630	10
		Шкаф собственных нужд ЯСН-500.240.160- 2УХ-3	1
3	Контакт разъединителей	КРН-10 кВ №1	1

4	Контакт разъединителей	КРН-10 кВ №2	1
5	Кабельная линия	2КЛ-0,4 кВ АВБбШв-4х185 от ТП-2518п до ВРУ 1	2 шт. по 95 м
6	Кабельная линия	КЛ-0,4 кВ АВБбШв- 4х95 от ТП-2518п до ВРУ 1	1 шт. 95 м
7	Кабельная линия	2КЛ-0,4 кВ АВБбШв-4х240 от ТП-2518п до ВРУ 2	2 шт. по 70 м
8	Кабельная линия	КЛ-0,4 кВ АВБбШв-4х95 от ТП-2518п до ВРУ 2	1 шт. 70 м
9	Кабельная линия	2КЛ-0,4 кВ АВБбШв-4х185 от ТП-2518п до ВРУ 3	2 шт. по 35 м
10	Кабельная линия	КЛ-0,4 кВ АВБбШв- 4х95 от ТП-2518п до ВРУ 3	1 шт. 34 м
11	Кабельная линия	2КЛ-0,4 кВ АВБбШв- 4х185 от ТП-2518п до ВРУ 4	2 шт. по 57 м
12	Кабельная линия	КЛ-0,4 кВ АВБбШв-4х95 от ТП-2518п до ВРУ 4	1 шт. 57 м
13	Кабельная линия	2КЛ-0,4 кВ АВБбШв-4х240 от ТП-2518п до ВРУ 5	2 шт. по 77 м
14	Кабельная линия	КЛ-0,4 кВ АВБбШв- 4х95 от ТП-2518п до ВРУ 5	1 шт. 77 м
15	Кабельная линия	2КЛ-0,4 кВ АВБбШв-4х185 от ТП-2518п до ВРУ 6	2 шт. по 105 м
16	Кабельная линия	КЛ-0,4 кВ АВБбШв- 4х95 от ТП-2518п до ВРУ 6	1 шт.105 м
17	Кабельная линия	2КЛ-0,4 кВ АВБбШв-4х240 от ТП-2518п до ВРУ 7	2 шт. по 132 м
18	Кабельная линия	КЛ-0,4 кВ АВБбШв-4х95 от ТП-2518п до ВРУ 7	1 шт.132 м
19	Кабельная линия	2КЛ-0,4 кВ АВБбШв-4х240 от ТП-2519п до ВРУ 8	2 шт. по 89 м
20	Кабельная линия	КЛ-0,4 кВ АВБбШв-4х95 от ТП-2519п до ВРУ 8	1 шт. 89 м
21	Кабельная линия	2КЛ-0,4 кВ АВБбШв-4х240 от ТП-2519п до ВРУ 9	2 шт. по 96 м
22	Кабельная линия	КЛ-0,4 кВ АВБбШв-4х95 от ТП-2519п до ВРУ 9	1 шт. по 96 м
23	Кабельная линия	2КЛ-0,4 кВ АВБбШв-4х240 от ТП-2519п до ВРУ 10	2 шт. по 70 м
24	Кабельная линия	КЛ-0,4 кВ АВБбШв-4х95 от ТП-2519п до ВРУ 10	1 шт. 70 м
25	Кабельная линия	2КЛ-0,4 кВ АВБбШв-4х240 от ТП-2519п до ВРУ 11	2 шт. по 92 м
26	Кабельная линия	2КЛ-0,4 кВ АВБбШв-4х95 от ТП-2519п до ВРУ 11	2 шт. по 92 м
27	Кабельная линия	2КЛ-10 кВ АПВПУ2 3х(1х240/50)	2 шт. по 250 м

С техническим состоянием передаваемого имущества Арендатор ознакомлен, что подтверждается подписанием настоящего акта приема-передачи. Претензий к качеству и объемам передаваемого Имущества не имеет.

Передал: _____ А.В.Ледовский

Принял: _____ А.В.Падалка

Приложение № 11 к Договору аренды
№ 1ЭК-2020/А от 01 июня 2020

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ

г. Краснодар **01 июня 2020 года**

ООО «Энергетик», в лице управляющего Ледовского Александра Викторовича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, передает, а **ООО «ЭНСИ»**, именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице управляющего Падалка Андрея Викторовича, действующего на основании Устава с другой стороны, принимает имущество (в т.ч. оборудование):

№ п/п	Наименование объекта	Технические характеристики	Кол-во, шт., длина, м.
Трансформаторная подстанция **2БКТП-10/0,4 кВ (2х1000 кВА) № 2548п**, расположенная по адресу: г.Краснодар, ул.Героев Разведчиков, 12, с оборудованием:			
1	Трансформатор силовой	ТМГ-1000	2
	Ячейка РУВН I-сш.	Выключатель нагрузки ВНА-Л-10/630II-203УХЛ	1
		Разъединитель РВЗ 10/630-II УХЛ	5
	Ячейка РУВН II-сш.	Разъединитель РВЗ 10/630-II УХЛ	2
		Выключатель нагрузки ВНА-Р-10/630- 10/630-II-203УХЛ2	1
		Выключатель вакуумный VF12-S-10-20-B-630.08.03УЗ	3
	Ячейка РУНН-0,4кВ I-сш. КРУ НН ЩРНВ	Вводной выключатель автоматический вводной ВА-1600 HYUNDAI	1
		Секционный выключатель	1
		Приборы учета Меркурий 230 ART-03	1
		Ящик собственных нужд ЯСН-500	1
	Ячейка РУНН-0,4 кВ II-сш. КРУ НН ЩРНВ	Вводной выключатель автоматический вводной ВА-1600 HYUNDAI	1
		Секционный выключатель	1
		Приборы учета Меркурий 230 ART-03	1
		Ящик собственных нужд ЯСН-500	1
2	Кабельная линия	2КЛ-10 кВ АСБл-10-3х240 от РУ-10кВ ТП-2470п до РУ-10 кВ ТП-2548п	2 шт. по 110 м
3	Кабельная линия	2КЛ-0,4 кВ АВБбШб-4х120 от РУ-0,4 кВ ТП-2548п до ВУ1 ж/д	2 шт. по 88 м
4	Кабельная линия	2КЛ-0,4 кВ АВБбШб-4х120 от РУ-0,4 кВ ТП-2548п до ВУ3 ж/д	2 шт. по 60 м
5	Кабельная линия	2КЛ-0,4 кВ АВБбШб-4х120 от РУ-0,4 кВ ТП-2548п до ВУ5 ж/д	2 шт. по 65 м

С техническим состоянием передаваемого имущества Арендатор ознакомлен, что подтверждается подписанием настоящего акта приема-передачи. Претензий к качеству и объемам передаваемого Имущества не имеет.

Передал: _____ А.В.Ледовский

Принял: _____ А.В.Падалка

Приложение № 12 к Договору аренды
№ 1ЭК-2020/А от 01 июня 2020

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ

г. Краснодар **01 июня 2020 года**

ООО «Энергетик», в лице управляющего Ледовского Александра Викторовича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, передает, а **ООО «ЭНСИ»**, именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице управляющего Падалка Андрея Викторовича, действующего на основании Устава с другой стороны, принимает имущество (в т.ч. оборудование):

№ п/п	Наименование объекта	Технические характеристики	Кол-во, шт., длина, м.
Трансформаторная подстанция **2БКТП-10/0,4 кВ (2х1000 кВА) № 2694п**, расположенная по адресу: г.Краснодар, ул.Таманская, 153, с оборудованием:			
1	Трансформатор силовой	ТМГ 21-1000/10-У	2
	Ячейка РУВН I-сш.	КРУ ШОЛ ХСО 298 ES.CT	3
		Трансформаторы напряжения ЗНОП П-10	1
		Линейный разъединитель	1
		Вакуумный выключатель	
		Трансформаторы тока ТОЛ СЭЩ-10	2
		Выключатель нагрузки	1
		Секционный разъединитель	1
		Меркурий 230 ART-00 PQRSIDN	1
	Ячейка РУВН II-сш.	КРУ ШОЛ ХСО 298 ES.CT	3
		Трансформаторы напряжения ЗНОП П-10	3
		Линейный разъединитель	1
		Вакуумный выключатель	1
		Трансформаторы тока ТОЛ СЭЩ-10	2
		Выключатель нагрузки	1
		Секционный разъединитель	1
	Ячейка РУНН-0,4кВ I-сш. КРУ НН ЩРНВ	Вводной рубильник РЕ 19-43-31140-00 УХЛЗ	1
		Вводной автомат ВА 55-43-344-730-00 УХЛЗ	1
		Прибор учета Меркурий 230 ART-03 PBJ	1
		Трансформаторы тока Т-0,66	3
		Ящик собственных нужд ЯСН	1
	Ячейка РУНН-0,4 кВ II-сш. КРУ НН ЩРНВ	Вводной рубильник РЕ 19-43-31140-00 УХЛЗ	1
		Вводной автомат ВА 55-43-344-730-00 УХЛЗ	1
		Прибор учета Меркурий 230 ART-03 PQRSIDN	1
		Трансформаторы тока Т-0,66	3
		Ящик собственных нужд ЯСН	1
2	Кабельная линия	2КЛ-10 кВ АСБл-10-3х240 от ТП-1804п до ТП-2694п	2 шт. по 190 м

С техническим состоянием передаваемого имущества Арендатор ознакомлен, что подтверждается подписанием настоящего акта приема-передачи. Претензий к качеству и объемам передаваемого Имущества не имеет.

Передал: _____ А.В.Ледовский

Принял: _____ А.В.Падалка

Приложение № 13 к Договору аренды
№ 1ЭК-2020/А от 01 июня 2020

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ

г. Краснодар **01 июня 2020 года**

ООО «Энергетик», в лице управляющего Ледовского Александра Викторовича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, передает, а **ООО «ЭНСИ»**, именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице управляющего Падалка Андрея Викторовича, действующего на основании Устава с другой стороны, принимает имущество (в т.ч. оборудование):

№ п/п	Наименование объекта	Технические характеристики	Кол-во, шт., длина, м.
Трансформаторная подстанция **2БКТП-10/0,4 кВ (2х630 кВА) № 2814п**, расположенная по адресу: г.Краснодар, проезд Курортный, 5, 153, с оборудованием:			
1	Трансформатор силовой	ТМГ-11-630 кВА	2
	Ячейка РУВН I-сш.	КРУ КСО	1
		Выключатель нагрузки ВНА	2
	Ячейка РУВН II-сш.	Выключатель нагрузки ВНА	2
	Ячейка РУНН-0,4кВ I-сш. КРУ НН ЩРНВ	Выключатель автоматический ВА55-41-344730-1000А	1
		Прибор учета SMART IMS NP73L3-5-2	1
		Трансформаторы тока ТШП-0,66 1500/5	3
	Ячейка РУНН-0,4 кВ II-сш. КРУ НН ЩРНВ	Выключатель автоматический ВА55-41-344730-1000А	1
		Прибор учета SMART IMS NP73L3-5-2	1
		Трансформаторы тока ТШП-0,66 1500/5	3
2	Кабельная линия	2КЛ-10 кВ АПвПуГ-10-3х240/R50	2 шт. по 1580 м.
3	Кабельная линия	КЛ-0,4 кВ АВБбШв-4х185 от РУ-0,4 кВ 2БКТП № 2814п до ГРЩ-1	1 шт. 45 м
4	Кабельная линия	КЛ-0,4 кВ АВБбШв-4х185 от РУ-0,4 кВ 2БКТП № 281п4 до ГРЩ -2	1 шт. 85 м
5	Кабельная линия	КЛ-0,4 кВ АВБбШв-4х70 от РУ-0,4 кВ 2БКТП № 2814п до ГРЩ -С	1 шт. 65 м
6	Кабельная линия	КЛ-0,4 кВ АВБбШв-4х185 от РУ-0,4 кВ 2БКТП № 2814п до ГРЩ -	1 шт. 95 м
7	Кабельная линия	КЛ-0,4 кВ АВБбШв-4х25 от РУ-0,4 кВ 2БКТП № 2814п до ВУ-КГС	1 шт. 25 м

С техническим состоянием передаваемого имущества Арендатор ознакомлен, что подтверждается подписанием настоящего акта приема-передачи. Претензий к качеству и объемам передаваемого Имущества не имеет.

Передал: _____ А.В.Ледовский

Принял: _____ А.В.Падалка

Приложение № 14 к Договору аренды
№ 1ЭК-2020/А от 01 июня 2020

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ

г. Краснодар **01 июня 2020 года**

ООО «Энергетик», в лице управляющего Ледовского Александра Викторовича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, передает, а **ООО «ЭНСИ»**, именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице управляющего Падалка Андрея Викторовича, действующего на основании Устава с другой стороны, принимает во временное владение и пользование следующее имущество:

комплектное распределительное устройство наружной установки (КРУН) от 2КТПП-1770п, расположенное по адресу: г.Краснодар, ул.Западный обход, 42.

С техническим состоянием передаваемого имущества Арендатор ознакомлен, что подтверждается подписанием настоящего акта приема-передачи. Претензий к передаваемому Имуществу не имеет.

Передал: _____ А.В.Ледовский Принял: _____ А.В.Падалка