

Договор аренды имущества № 1ЭМ-2020/А

г. Краснодар

01 июня 2020года

Общество с ограниченной ответственностью «Энергопром» (ООО «Энергопром»), в лице управляющего Ледовского Александра Викторовича, действующий на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью «Энергосистемы» (ООО «ЭНСИ»)**, в лице управляющего Падалка Андрея Викторовича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем.

1. Предмет договора

Арендодатель обязуется передать, а Арендатор принять во временное владение и пользование за плату:

1.1. **2КТПП № 2695п** (1000/6/0,4 - введена в эксплуатацию в мае 2016 года), расположенную по адресу: г. Краснодар, ул. Садовая, 161/2 и кабельные линии: КЛ-6 кВ ААБ-10-3х120 протяженностью 50 м (присоединение от ТП-74п); КЛ-6 кВ АПвПу-10-3(1х150/25) протяженностью 20 м (присоединение от ТП-75п), согласно акту приема-передачи, являющемуся неотъемлемой частью Договора (далее - Приложение № 1), в котором указываются подробные характеристики имущества;

1.2. **ТП-2612п (2х630 кВА)** (введена в эксплуатацию в октябре 2015 года), расположенную по адресу: г. Краснодар, бульвар им. Клары Лучко, 4, и кабельные линии КЛ-10 кВ, КЛ-0,4 кВ согласно акту приема-передачи, являющемуся неотъемлемой частью Договора (далее - Приложение № 2), в котором указываются подробные характеристики имущества.

1.3. **2КТПП-2438п (2х1250 кВА)** (введена в эксплуатацию в декабре 2014), расположенную по адресу: г. Краснодар, ул. Симеренко, 37, и кабельные линии КЛ-10 кВ, КЛ-0,4 кВ, согласно акту приема-передачи, являющемуся неотъемлемой частью Договора (далее – Приложение № 3), в котором указываются подробные характеристики имущества.

1.4. **2БКТП-2277п (2х1250кВА), 2БКТП-2491п (2х1250 кВА)**, расположенные по адресу: г. Краснодар, ул. Автолюбителей, 52, и кабельные линии КЛ-10 кВ, КЛ-0,4 кВ согласно акту приема-передачи, являющемуся неотъемлемой частью Договора (далее – Приложение № 4), в котором указываются подробные характеристики имущества.

1.5. **ТП-1720п (2х1000 кВА)**, расположенную по адресу: г. Краснодар, ул. Сормовская, 210, и кабельные линии КЛ-10 кВ, КЛ-0,4 кВ согласно акту приема-передачи, являющемуся неотъемлемой частью Договора (далее - Приложение № 5), в котором указываются подробные характеристики имущества.

1.6. **2БКТП-61п (2х1000 кВА)** (введена в эксплуатацию в декабре 2013 года), расположенную по адресу: г. Краснодар, ул. Российская, 74, и кабельные линии КЛ-10 кВ, КЛ-0,4 кВ согласно акту приема-передачи, являющемуся неотъемлемой частью Договора (далее - Приложение № 6), в котором указываются подробные характеристики имущества.

1.7. **2БКТП-1250-10/0,4 кВ ТП 3049п** (год ввода в эксплуатацию - 2019), расположенную по адресу: г. Краснодар, ул. Круговая, 4/В, и кабельные линии КЛ-10 кВ согласно акту приема-передачи, являющемуся неотъемлемой частью Договора (далее – Приложение № 7), в котором указываются подробные характеристики имущества.

1.8. **2БКТП-1250-10/0,4 кВ ТП 3050п** (год ввода в эксплуатацию - 2019), расположенную по адресу: г. Краснодар, ул. Круговая, 4/В, и кабельные линии КЛ-10 кВ согласно акту приема-передачи, являющемуся неотъемлемой частью Договора (далее – Приложение № 8), в котором указываются подробные характеристики имущества.

1.9. **Кабельные линии КЛ-0,4 кВ (внутриплощадочные электрические сети 0,4 кВ) от ТП-3049п, ТП-3050п** (год ввода в эксплуатацию – 2019), расположенные по адресу: г. Краснодар,

ул. Круговая 4/В согласно акту приема-передачи, являющемуся неотъемлемой частью Договора (далее – Приложение № 9), в котором указываются подробные характеристики имущества.

1.10. **2КТПП-ККК 630-6/0,4 кВ № 2985п** (год ввода в эксплуатацию - 2018), расположенную по адресу: г. Краснодар, ул. Симферопольская, 58/3 и кабельные линии КЛ-6 кВ, КЛ-0,4 кВ согласно акту приема-передачи, являющемуся неотъемлемой частью Договора (далее – Приложение № 10) в котором указываются подробные характеристики имущества.

1.11. **Кабельные линии КЛ-0,4 кВ от ТП-2695п** (год ввода в эксплуатацию – 2017), расположенные по адресу: г. Краснодар, ул. Садовая, 161/1 (литер 3), ул. Садовая, 161/2 (литер 1 и 2) согласно акту приема-передачи, являющемуся неотъемлемой частью Договора (далее – Приложение № 11) в котором указываются подробные характеристики имущества (далее совместно – Имущество).

2. Срок действия договора

2.1. Срок аренды устанавливается с момента подписания Приложений № 1-11 и по 30 апреля 2021 года.

2.2. Срок действия Договора, указанный в п.2.1. может быть изменён сторонами путём подписания дополнительного соглашения.

2.3. Окончание срока действия Договора не освобождает стороны от ответственности за нарушение условий Договора.

3. Порядок передачи имущества

3.1. Передача Имущества производится не позднее 10 календарных дней с момента подписания Договора, что оформляется Приложениями № 1-11.

4. Платежи и расчеты по договору

4.1. Арендная плата за пользование Имуществом устанавливается в следующем размере:

4.1.1. за пользование имуществом, указанным в п. 1.1. Договора Арендатор уплачивает арендную плату в размере **7 500** (Семь тысяч пятьсот) руб. в месяц, без НДС.

4.1.2. за пользование имуществом, указанным в п.1.2. Договора Арендатор уплачивает арендную плату в размере **24 000** (Двадцать четыре тысячи) руб. в месяц, без НДС.

4.1.3. за пользование имуществом, указанным в п.1.3. Договора Арендатор уплачивает арендную плату в размере **156 300** (Сто пятьдесят шесть тысяч триста) руб. в месяц, без НДС.

4.1.4. за пользование имуществом, указанным в п.1.4. Договора Арендатор уплачивает арендную плату в размере **165 000** (Сто шестьдесят пять тысяч) руб. в месяц, без НДС.

4.1.5. за пользование имуществом, указанным в п.1.5 Договора Арендатор уплачивает арендную плату в размере **74 500** (Семьдесят четыре тысячи пятьсот) руб. в месяц, без НДС.

4.1.6. за пользование имуществом, указанным в п.1.6. Договора Арендатор уплачивает арендную плату в размере **31 000** (Тридцать одна тысяча) руб. в месяц, без НДС.

4.1.7. за пользование имуществом, указанным в п. 1.7. Договора Арендатор уплачивает арендную плату в размере **56 500** (пятьдесят шесть тысяч пятьсот) руб. в месяц, без НДС;

4.1.8. за пользование имуществом, указанным в п. 1.8. Договора Арендатор уплачивает арендную плату в размере **25 200** (двадцать пять тысяч двести) руб. в месяц, без НДС;

4.1.9. за пользование имуществом, указанным в п. 1.9. Договора Арендатор уплачивает арендную плату в размере **36 400** (тридцать шесть тысяч четыреста) руб. в месяц, без НДС

4.1.10. за пользование имуществом, указанным в п. 1.10. Договора Арендатор уплачивает арендную плату в размере **216 900** (двести шестнадцать тысяч девятьсот) руб. в месяц, без НДС;

4.1.11. за пользование имуществом, указанным в п. 1.11. Договора Арендатор уплачивает арендную плату в размере **36 000** (тридцать шесть тысяч) руб. в месяц, без НДС.

4.2. Арендная плата начисляется с момента подписания Приложений № 1-11.

4.3. Оплата производится не позднее 10-го числа месяца, следующего за расчётным на основании выставленного Арендодателем счёта.

4.4. В размер арендной платы включена сумма амортизационных отчислений части стоимости основных фондов для возмещения их износа согласно ведомости ОС, которую Арендодатель обязан предоставить Арендатору по его требованию.

5. Права и обязанности сторон

5.1. Арендодатель обязан:

5.1.1. Передать Арендатору Имущество по акту приема-передачи.

5.1.2. Предоставить Арендатору расчет амортизации Имущества и размера налога на имущество до конца срока действия Договора.

5.1.3. Осуществлять контроль за соблюдением условий Договора.

5.1.4. Осуществлять учет и контроль за хранением Договора.

5.2. Права Арендодателя:

5.2.1. Арендодатель (его полномочные представители) имеет право на беспрепятственный осмотр переданного в аренду Имущества на предмет соблюдения условий его использования в соответствии с Договором. Осмотр может производиться в течение установленного рабочего дня в любое время, о чем составляется двухсторонний акт, который хранится у сторон весь срок действия Договора.

5.2.2. Арендодатель не несет ответственности за недостатки сданного в аренду Имущества, о которых он поставил в известность Арендатора при заключении Договора, что подтверждается подписанием Приложений № 1-11.

5.3. Арендатор обязуется:

5.3.1. Принять Имущество по акту приема-передачи.

5.3.2. Использовать Имущество исключительно по прямому назначению.

5.3.3. Содержать Имущество в технически исправном состоянии, относиться к нему бережно, не допускать его ухудшения.

Совершать текущий и капитальный ремонт Имущества.

5.3.4. При прекращении Договора вернуть Арендодателю имущество в том состоянии, в котором он его получил, с учетом нормального износа.

5.3.5. Не предоставлять Имущество (как в целом, так и в части) другим лицам на каком-либо основании без письменного согласия Арендодателя.

5.3.6. Не позднее, чем за один месяц письменно сообщить Арендодателю о предстоящем возврате имущества как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном возврате.

Возврат Арендатором Имущества в исправном состоянии производится Арендодателю по акту приема-передачи в течение десяти дней со дня получения Арендодателем уведомления Арендатора.

Возврат Арендатором Имущества в неудовлетворительном состоянии отражается в акте приема-передачи, котором определяется ущерб, нанесенный объекту аренды, и сроки его возмещения.

Все произведенные Арендатором неотделимые улучшения Имущества, произведённые с согласия Арендодателя, поступают в собственность Арендодателя.

5.3.7. Уведомить Арендодателя об изменении реквизитов (юридический адрес, изменение организационно-правовой формы, переименование, банковские реквизиты и т.п.).

5.3.8. Обеспечивать беспрепятственный доступ к Имуществу представителям Арендодателя.

5.3.9. Поддерживать Имущество в исправном состоянии и нести расходы на его содержание, текущий и капитальный ремонт.

5.3.10. Осуществлять текущий и капитальный ремонт, обслуживание и эксплуатацию Имущества в соответствии с техническими нормами и правилами, соблюдать ПУЭ, ПТЭ, правила техники безопасности и пожарной безопасности.

6. Ответственность сторон

6.1. При неуплате Арендатором платежей в установленные Договором сроки Арендодатель имеет право начислять пеню в размере 0,1% от суммы задолженности за каждый день просрочки.

6.2. Уплата санкций не освобождает Арендатора от выполнения обязательств по Договору.

6.3. За допущенное ухудшение Имущества Арендатор обязуется возместить Арендодателю понесенные убытки. Размер убытков определяется по соглашению сторон за счет средств Арендатора.

6.4. Арендодатель не несет ответственности за ущерб, понесенный Арендатором в результате несоблюдения норм и правил хранения материальных ценностей.

7. Расторжение договора аренды

7.1. Основания расторжения Арендодателем Договора:

7.1.1. Если Арендатор пользуется Имуществом с существенным нарушением условий Договора или назначения оборудования либо с неоднократными нарушениями.

7.1.2. Если Арендатор существенно ухудшает состояние Имущества.

7.1.3. Если Арендатор предоставляет полученное Имущество (как в целом, так и в части) другим лицам по какому-либо основанию без письменного согласия Арендодателя.

7.1.4. Если Арендатор не внес арендную плату более двух раз подряд либо имеется систематическая недоплата арендной платы, повлекшая задолженность, превышающую размер арендной платы за два срока оплаты.

7.1.5. В случае, систематического (более 2-х раз) невыполнения Арендатором обязанностей, предусмотренных Договором.

7.2. Договор прекращает свое действие в следующих случаях:

7.2.1. Ликвидация Арендатора в установленном порядке.

7.2.2. Признание Арендатора несостоятельным (банкротом).

7.2.3. Досрочное расторжение Договора по соглашению сторон или в судебном порядке.

8. Прочие условия

8.1. Договор составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один - Арендатору, один - Арендодателю.

8.2. Споры, возникающие по Договору, рассматриваются в соответствии с действующим законодательством РФ.

8.3. Все изменения и дополнения к Договору считаются действительными, если они совершены в письменной форме и подписаны Сторонами.

8.4. Положения, не урегулированные Договором, регулируются положениями действующего законодательства РФ.

9. Адреса, банковские реквизиты и подписи сторон

Арендодатель

Общество с ограниченной ответственностью
«Энергопром» (ООО «Энергопром»)
350001, г.Краснодар, ул.Ставропольская, 184,
ИНН 2309147002, КПП 230901001, ОГРН
1152309003054, р/с 40702810408000001687 в
филиале «Краснодарский» АО «Банк
ДОМ.РФ», к/с 30101810700000000523, БИК
040349523

Арендатор

Общество с ограниченной ответственностью
«Энергосистемы» (ООО «ЭНСИ»)
350033, г.Краснодар, ул.Ставропольская, д.
3А, офис 3
ИНН 2309132239, КПП 230901001, ОГРН
1122309002750, р/с 40702810608000002075 в
филиале «Краснодарский» АО «Банк
ДОМ.РФ», к/с 30101810700000000523, БИК
040349523

Управляющий ООО «Энергопром»



А.В.Ледовский

Управляющий ООО «ЭНСИ»



А.В.Падалка

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ

г. Краснодар

01 июня 2020 года

ООО «Энергопром», в лице управляющего Ледовского Александра Викторовича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, передает, а ООО «ЭНСИ», именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице управляющего Падалка Андрея Викторовича, действующего на основании Устава с другой стороны, принимает имущество (в т.ч. оборудование):

№ п/п	Наименование объекта	Технические характеристики	Кол-во, шт., длина, м.
Трансформаторная подстанция 2 КТПШ № 2695п (дата ввода в эксплуатацию – 2016 год), расположенная по адресу: г.Краснодар, ул.Садовая, 161/2, с оборудованием:			
1	Трансформатор силовой	ТМГ-1000/6	2
	Ячейка РУВН I-сш.	Выключатель нагрузки ВНАП-10/630-20-ПаУ2	2
		Вакуумный выключатель	1
		Шинный разъединитель	4
		Прибор учета Меркурий 230 ART-00 PQRSIDN	1
		Трансформаторы тока ТОЛ СЭШ-10	3
		Трансформаторы напряжения ЗНОЛ П-10	3
	Ячейка РУВН II-сш.	Выключатель нагрузки ВНАП-10/630-20-ПаУ2	2
		Вакуумный выключатель	1
		Прибор учета Меркурий 230 ART-00 PQRSIDN	1
		Трансформаторы тока ТОЛ СЭШ-10	3
		Трансформаторы напряжения ЗНОЛ П-10	3
	Ячейка РУНН-0,4кВ I-сш. КРУ НН ЩРНВ	ВА-55-43-34 4730-00УХЛЗ	1
		РЕ 19-44-31160-00УХЛЗ	1
		XLBM 1250A ABB	1
		Прибор учета Меркурий 230 ART-03 PQRSIDN	1
		Трансформаторы тока ТТН 125	3
		Рубильник с предохранителями	1
		ЯТП-0,25 220/12-2УХЛ-4	1
	Ячейка РУНН-0,4 кВ II-сш. КРУ НН ЩРНВ	ВА-55-43-34 4730-00УХЛЗ	1
		CSSD 1250 K3 (секционный)	1
		Прибор учета Меркурий 230 ART-03 PQRSIDN	1
		Трансформаторы тока ТТН 125	3
		Рубильник с предохранителями	1
		ЯТП-0,25 220/12-2УХЛ-4	1
2	Кабельная линия	КЛ-6 кВ ААБ-10-3х120 (от РУ-6кВ ТП-74п до РУ-6кВ 2КТПШ № 2695п)	1 шт. по 50 м
3	Кабельная линия	КЛ-6 кВ ААВПу-10-3(1х150/25) (от РУ-6кВ ТП-75п до РУ-6кВ 2КТПШ № 2695п)	1 шт. по 20 м

С техническим состоянием передаваемого имущества Арендатор ознакомлен, что подтверждается подписанием настоящего акта приема-передачи. Претензий к качеству и объемам передаваемого имущества не имеет.

Передал: А.В. Ледовский



Принял: А.В. Падалка



АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ

г. Краснодар

01 июня 2020 года

ООО «Энергопром», в лице управляющего Ледовского Александра Викторовича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, передает, а ООО «ЭНСИ», именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице управляющего Падалка Андрея Викторовича, действующего на основании Устава с другой стороны, принимает имущество (в т.ч. оборудование):

№ п/п	Наименование объекта	Технические характеристики	Кол-во, шт., длина, м.
Трансформаторная подстанция 2ТП-10/0,4 кВ № 2612п (дата ввода в эксплуатацию – 2015 год), расположенная по адресу: г.Краснодар, бульвар им.Клары Лучко, 4, с оборудованием:			
1	Трансформатор силовой	ТМГ 630 кВА	2
	Ячейка РУВН I-сш.	КРУ ABB IEC 62271-102	1
	Ячейка РУВ II-сш.	КРУ ABB IEC 62271-102	1
	Ячейка РУНН-0,4кВ I-сш. КРУ НН ЩРНВ	Выключатель нагрузки вводной SERE 2400 NP	1
		Выключатель нагрузки секционный TUR 12/1800 IAV	1
		Прибор учета Меркурий 230 ART-03 PQRSND	1
		Ящик собственных нужд ЯСН-500.240.160	1
		Выключатель планочный ШРНВ 400-14-2400-У2-08	1
	Ячейка РУНН-0,4 кВ II-сш. КРУ НН ЩРНВ	Выключатель нагрузки вводной SERE 2400 NP	1
		Выключатель нагрузки секционный TUR 12/1800 IAV	1
		Прибор учета Меркурий 230 ART-03 PQRSND	1
		Ящик собственных нужд ЯСН-500.240.160	1
		Выключатель планочный ШРНВ 400-14-2400-У2-08	1
2	Кабельная линия	КЛ-10 кВ 2(3 АПвПу2г-1х150/25) мм ² L=90м, от РУ-10кВ ТП-1552п до РУ-10 кВ ТП-2612п	6 шт. по 90 м
3	Кабельная линия	2КЛ-0,4 кВ 2ВВГнг-LS-1х95 от РУ-0,4 кВ ТП-2612п до ВРУ2 ж. д.	2 шт. по 44 м
4	Кабельная линия	2КЛ-0,4 кВ 2ВВГнг-LS-1х95 от РУ-0,4 кВ ТП-2612п до ВРУ2 ж. д.	3 шт. по 42 м
5	Кабельная линия	КЛ-0,4 кВ ВВГнг-LS-1х70 от РУ-0,4 кВ ТП-2612п до ВРУ3 ж. д.	1 шт. по 40 м
6	Кабельная линия	КЛ-0,4 кВ ВВГнг-LS-1х70 от РУ-0,4 кВ ТП-2612п до ВРУ3 ж. д.	1 шт. по 38 м
7	Кабельная линия	2КЛ-0,4 кВ 2ВВГнг-LS-1х70 от РУ-0,4 кВ ТП-2612п до ВРУ1 ж. д.	2 шт. по 45 м
8	Кабельная линия	2КЛ-0,4 кВ 2ВВГнг-LS-1х70 от РУ-0,4 кВ ТП-2612п до ВРУ1 ж. д.	2 шт. по 43 м
9	Кабельная линия	КЛ-0,4 кВ ВВГнг-LS-1х25 от РУ-0,4 кВ ТП-2612п до ВРУа ж. д.	1 шт. по 45 м
10	Кабельная линия	КЛ-0,4 кВ ВВГнг-LS-1х25 от РУ-0,4 кВ ТП-2612п до ВРУа ж. д.	1 шт. по 43 м

С техническим состоянием передаваемого имущества Арендатор ознакомлен, что подтверждается подписанием настоящего акта приема-передачи. Претензий к качеству и объемам передаваемого имущества не имеет.

Передал: А.В.Ледовский

Принял: А.В.Падалка



АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ

г. Краснодар

01 июня 2020года

ООО «Энергопром», в лице управляющего Ледовского Александра Викторовича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, передает, а ООО «ЭНСИ», именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице управляющего Падалка Андрея Викторовича, действующего на основании Устава с другой стороны, принимает имущество (в т.ч. оборудование):

№ п/п	Наименование имущества	Технические характеристики	Кол-во шт., длина м.
Трансформаторная подстанция 2КТПН-2438п (2х1250 кВА), (дата ввода в эксплуатацию – 2014 год), расположенная по адресу: г.Краснодар, ул.Симиренко, 37, с оборудованием:			
1	Трансформатор силовой	ТМГ-1250-10/0,4 кВ	2
	Ячейка РУВН I-сш.	КРУ КСО	1
		Выключатель нагрузки ВНА	2
		Вакуумный выключатель ВВР-10-20	2
		Линейный разъединитель	1
		Трансформаторы тока ТОЛСЭЩ 1000/5	2
		Трансформаторы напряжения ЗНОЛП-10У2	3
	Ячейка РУВН II-сш.	КРУ КСО	1
		Выключатель нагрузки ВНА	2
		Вакуумный выключатель ВВР-10-20	2
		Линейный разъединитель	1
		Трансформаторы тока ТОЛСЭЩ 1000/5	2
		Трансформаторы напряжения ЗНОЛП-10У2	3
	Ячейка РУНН-0,4 кВ I-сш. КРУ НН ЩРНВ	Вводный автомат ВА55-43,2000А	1
		Прибор учета СЭТ-41М.03М01	1
		Трансформаторы тока Т-0,66 2000/5	3
		Ящик собственных нужд ЯСНВ	1
	Ячейка РУНН-0,4 кВ II-сш. КРУ НН ЩРНВ	Вводный автомат ВА55-43,2000А	1
		Прибор учета СЭТ-41М.03М01	1
		Трансформаторы тока Т-0,66 2000/5	1
		Ящик собственных нужд ЯСНВ	1
2	Кабельная линия	2КЛ-10 кВ (АСБл-10 (3х240) от ячеек 103, 406 РУ-10 кВ ПС «Тургеневская» до РУ-10кВ ТП-2438п	2 шт. по 2108 м.
3	Кабельная линия	2КЛ-0,4 кВ АВББШв-1 (4х240) от РУ-0,4 кВ ТП-2438п до ВУ-1 литер 1 жилого дома	2 шт. по 50 м.
4	Кабельная линия	4КЛ-0,4 кВ АВББШв-1 (4х150) от РУ-0,4 кВ ТП-2438п до ВУ-3 литер 1 жилого дома	4 шт. общей длиной 122 м.

5	Кабельная линия	4КЛ-0,4 кВ АВБ6Шв-1 (4х150) от РУ-0,4 кВ ТП-2438п до ВУ-5 литер 1 жилого дома	4 шт. общей длиной 116 м
6	Кабельная линия	4КЛ-0,4 кВ АВБ6Шв-1 (4х150) от РУ-0,4 кВ ТП-2438п до ВУ-1 литер 2 жилого дома	4 шт. по 44 м.
7	Кабельная линия	4КЛ-0,4 кВ АВБ6Шв-1 (4х150) от РУ-0,4 кВ ТП-2438п до ВУ-3 литер 2 жилого дома	4 шт. общей длиной 194 м
8	Кабельная линия	2КЛ-0,4 кВ АВБ6Шв-1 (4х240) от РУ-0,4 кВ ТП-2438п до ВУ-5 литер 2 жилого дома	2 шт. по 105 м.
9	Кабельная линия	4КЛ-0,4 кВ АВБ6Шв-1 (4х150) от РУ-0,4 кВ ТП-2438п до ВУ-1 литер 3 жилого дома	4 шт. по 60 м.
10	Кабельная линия	2КЛ-0,4 кВ АВБ6Шв-1 (4х150) от РУ-0,4 кВ ТП-2438п до ВУ-1 литер 6 жилого дома	2 шт. по 46 м.

С техническим состоянием передаваемого имущества Арендатор ознакомлен, что подтверждается подписанием настоящего акта приема-передачи. Претензий к качеству и объемам передаваемого имущества не имеет.

Передал



А.В.Ледовский

Принял



А.В.Чадака

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ

г. Краснодар

01 июня 2020 года

ООО «Энергопром», в лице управляющего Ледовского Александра Викторовича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, передает, а ООО «ЭНСИ», именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице управляющего Падалка Андрея Викторовича, действующего на основании Устава с другой стороны, принимает имущество (в т.ч. оборудование):

№ п/п	Наименование имущества	Технические характеристики	Кол-во, шт., длина, м.	
Трансформаторная подстанция 2БКТП-2277п , расположенная по адресу: г.Краснодар, ул.Автолюбителей, 52, с оборудованием:				
1	Трансформатор силовой	ТМГ-1250 кВА (10/0,4)	2	
	Ячейка РУВН I-сш.	КРУ КСО	3	
		Выключатель нагрузки ВНА-10/630-20-3-У2	3	
	Ячейка РУВН II-сш.	КРУ КСО	3	
		Выключатель нагрузки ВНА-10/630-20-3-У2	3	
	Ячейка РУНН-0,4 кВ I-сш. КРУ НН ЩРНВ	Вводной ВН	1	
		Секционный ВН CSSD 1800 КЗС	1	
		Предохранитель-выключатель-разъединитель	10	
		Ящик собственных нужд	1	
		Прибор учета Меркурий 230 ART-03 PQRSIDN	1	
		Трансформаторы тока ТТ	3	
		Выключатель автоматический ВА 57-39 630 А	1	
		ТТ ТШП-0,66-600/5	1	
		Выключатель автоматический Dekraft C 50	10	
		Выключатель автоматический Dekraft C 1	15	
		Контактор Dekraft KM 103	12	
		Конденсатор HYDRA 137 мкф	8	
		Ячейка РУНН-0,4 кВ II-сш. КРУ НН ЩРНВ	Вводной ВН	1
			Секционный ВН CSSD 1800 КЗС	1
	Предохранитель-выключатель-разъединитель		10	
	Ящик собственных нужд		1	
	Прибор учета Меркурий 230 ART-03 PQRSIDN		1	
	Трансформаторы тока ТТ		3	
	Выключатель автоматический ВА 57-39 630 А		1	
	ТТ ТШП-0,66-600/5		1	
	Выключатель автоматическим Dekraft C 50		10	
	Выключатель автоматический Dekraft C 1		15	
	Контактор Dekraft KM 103		12	
	Конденсатор HYDRA 137 мкф		12	
Трансформаторная подстанция 2БКТП-2491п , расположенная по адресу: г.Краснодар, ул.Автолюбителей, 52, с оборудованием:				
2	Трансформатор силовой	ТМГ-1250 кВА (10/0,4)	2	
	Ячейка РУВН I-сш.	КРУ КСО	3	
		Выключатель нагрузки ВНА-П-10/630-20-3-У2	3	
	Ячейка РУВН II-сш.	КРУ КСО	3	
		Выключатель нагрузки ВНА-П-10/630-20-3-У2	3	

	Ячейка РУНН-0,4 кВ I-сш. КРУ НН ЩРНВ	Выключатель автоматический вводной Metasol 2500 А	1
		Секционный ВН	1
		Предохранитель-выключатель-разъединитель	10
		Ящик собственных нужд	1
		Трансформаторы тока ТТ	3
	Ячейка РУНН-0,4 кВ II-сш. КРУ НН ЩРНВ	Вводной ВН	1
		Секционный ВН CSSD 1800 КЗС	1
		Предохранитель-выключатель-разъединитель	10
		Ящик собственных нужд	1
		Прибор учета Меркурий 230 ART-03 PQRSIDN	1
		Трансформаторы тока ТТ	3
3	Кабельная линия	2КЛ-10 кВ (АСБЛ-10 3х240)	2 шт. по 210 м.
4	Кабельная линия	2КЛ-10 кВ (АСБЛ-10 3х240)	2 шт. по 250 м.
5	Кабельная линия	2КЛ-0,4 кВ ВБ6Шв 4х120 до ВУ1 литер 1	2 шт. по 105 м
6	Кабельная линия	2КЛ-0,4 кВ ВБ6Шв 4х150 до ВУ1 литер 2 (блок 1)	2 шт. по 60 м
7	Кабельная линия	2КЛ-0,4 кВ ВБ6Шв 4х120 до ВУ3 литер 2 (блок 1)	2 шт. по 60 м
8	Кабельная линия	2КЛ-0,4 кВ ВБ6Шв 4х240 до ВУ4 литер 2 (блок 2)	2 шт. по 110 м
9	Кабельная линия	2КЛ-0,4 кВ ВБ6Шв 4х150 до ВУ6 литер 2 (блок 2)	2 шт. по 110 м
10	Кабельная линия	2КЛ-0,4 кВ ВБ6Шв 4х120 до ВУ6 литер 4 (блок 3)	2 шт. по 90 м
11	Кабельная линия	2КЛ-0,4 кВ ВБ6Шв 4х150 до ВУ8 литер 4 (блок 4)	2 шт. по 40 м
12	Кабельная линия	2КЛ-0,4 кВ ВБ6Шв 4х95 до ВУ10 литер 4 (блок 4)	2 шт. по 40 м
13	Кабельная линия	2КЛ-0,4 кВ ВБ6Шв 4х185 до ВУ1 литер 3 (блок 1)	2 шт. по 220 м
14	Кабельная линия	2КЛ-0,4 кВ ВБ6Шв 4х150 до ВУ3 литер 3 (блок 1)	2 шт. по 210 м
15	Кабельная линия	2КЛ-0,4 кВ ВБ6Шв 4х70 до ВУ4 литер 3 (блок 1, встр.)	2 шт. по 215 м
16	Кабельная линия	2КЛ-0,4 кВ ВБ6Шв 4х240 до ВУ5 литер 3 (блок 2)	2 шт. по 195 м
17	Кабельная линия	2КЛ-0,4 кВ ВБ6Шв 4х120 до ВУ7 литер 3 (блок 2)	2 шт. по 195 м
18	Кабельная линия	2КЛ-0,4 кВ ВБ6Шв 4х150 до ВУ1 литер 4 (блок 1)	2 шт. по 120 м
19	Кабельная линия	2КЛ-0,4 кВ ВБ6Шв 4х95 до ВУ 3 литер 4 (блок 1)	2 шт. по 120 м
20	Кабельная линия	2КЛ-0,4 кВ ВБ6Шв 4х120 до ВУ4 литер 4 (блок 2)	2 шт. по 115 м
21	Кабельная линия	2КЛ-0,4 кВ ВБ6Шв 4х95 до ВУ11 литер 5 (автостоянка)	2 шт. по 115 м
22	Кабельная линия	2КЛ-0,4 кВ ВБ6Шв 4х95 до ВУ1 литер 6	2 шт. по 60 м

С техническим состоянием передаваемого имущества Арендатор ознакомлен, что подтверждается подписанием настоящего акта приема-передачи. Претензий к качеству и объемам передаваемого имущества не имеет.

Передал: А.В.Ледовский



Принял: А.В.Падалка



АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ

г. Краснодар

01 июня 2020 года

ООО «Энергопром», в лице управляющего Ледовского Александра Викторовича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, передает, а ООО «ЭНСИ», именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице управляющего Падалка Андрея Викторовича, действующего на основании Устава с другой стороны, принимает имущество (в т.ч. оборудование):

№ п/п	Наименование имущества	Технические характеристики	Кол-во шт., длина м.
Трансформаторная подстанция ТП-1720п (2х1000 кВА), расположенная по адресу: г.Краснодар, ул.Сормовская, 210, с оборудованием:			
1	Трансформатор силовой	ТМГ11-1000/10-У1 (10/0,4 кВ)	2
	Ячейка РУВН I-сш.	КРУ RM6 07.07. МЛ 11152	1
	Ячейка РУВН II-сш.	КРУ RM6 07.07. МЛ 11153	1
	Ячейка РУНН-0,4 кВ I-сш. КРУ НН ЩРНВ	Выключатель нагрузки вводной ISERT-R 1800	1
		Прибор учета Меркурий 230 ART-03 PQRSION	1
		Трансформаторы тока ТШП-0,38-и-0,53 1500/5	3
		Ящик собственных нужд ЯСН 500.240.160-1УХ3	1
		Выключатель планочный TUR 12-0,4-1800-УЗ-0,1	1
	Ячейка РУНН-0,4 кВ II-сш. КРУ НН ЩРНВ	Выключатель нагрузки вводной ISERT-R 1800	1
		Прибор учета Меркурий 230 ART-03 PQRSION	1
		Трансформаторы тока ТШП-0,38-и-0,53 1500/5	3
		Выключатель планочный TUR 12-0,4-1800-УЗ-0,1	1
		Ящик собственных нужд ЯУЭ 050201 IP31 УХЛ4	1
2	Кабельная линия	КЛ-10 кВ АСБл-10-3х185 до кабельной муфты КМ 1 в сторону ТП-648п	1 шт. 215 м
3	Кабельная линия	КЛ-10 кВ АСБл-10-3х185 до кабельной муфты КМ 2 в сторону ТП-648п	1 шт. 235 м
4	Кабельная линия	КЛ-10 кВ АСБл-10-3х185 до ТП-649п	1 шт. 230 м
5	Кабельная линия	КЛ-10 кВ АСБл-10-3х185 до ТП-649п	1 шт. по 230 м
6	Кабельная линия	2КЛ-0,4кВ (АВБ6ШВ 4х150) до ВРУ-1	2 шт. по 90 м
7	Кабельная линия	2КЛ-0,4кВ (АВБ6ШВ 4х150) до ВРУ-2	2 шт. по 65 м
8	Кабельная линия	2КЛ-0,4кВ (АВБ6ШВ 4х150) до ВРУ-3	2 шт. по 60 м
9	Кабельная линия	2КЛ-0,4кВ (АВБ6ШВ 4х150) до ВРУ-4	2 шт. по 85 м
10	Кабельная линия	2КЛ-0,4кВ (АВБ6ШВ 4х150) до ВРУ-5	2 шт. по 110 м

С техническим состоянием передаваемого имущества Арендатор ознакомлен, что подтверждается подписанием настоящего акта приема-передачи. Претензий к качеству и объемам передаваемого имущества не имеет.

Передал: А.В.Ледовский

Принял: А.В.Падалка



АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ

г. Краснодар

01 июня 2020 года

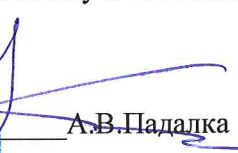
ООО «Энергопром», в лице управляющего Ледовского Александра Викторовича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, передает, а ООО «ЭНСИ», именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице управляющего Падалка Андрея Викторовича, действующего на основании Устава с другой стороны, принимает имущество (в т.ч. оборудование):

№ п/п	Наименование объекта	Технические характеристики	Кол-во, шт., длина, м.
Трансформаторная подстанция 2БКТП-61п (дата ввода в эксплуатацию – 2013 год), расположенная по адресу: г.Краснодар, ул.Российская, 74, с оборудованием:			
1	Трансформатор силовой	ТМГ- 21-1000/10-У1	2
	Ячейка РУВН I-сш.	КРУ RM6 13.08. МЛ10696	1
	Ячейка РУВН II-сш.	КРУ RM6 13.08. МЛ10695	1
	Ячейка РУНН-0,4кВ I-сш. КРУ НН ЩРНВ	Выключатель нагрузки вводный SERE 2400 NP	1
		Выключатель нагрузки секционный TUR 12/1800 IAV	1
		Прибор учета Меркурий 230 ART-03 PQRSIDN	1
		Ящик собственных нужд ЯСН-500.240.160	1
		Выключатель планочный ЩРНВ 400-14-2400-У2-08	1
	Ячейка РУНН-0,4 кВ II-сш. КРУ НН ЩРНВ	Выключатель нагрузки вводный SERE 2400 NP	1
		Выключатель нагрузки секционный TUR 12/1800 IAV	1
		Прибор учета Меркурий 230 ART-03 PQRSIDN	1
		Ящик собственных нужд ЯСН-500.240.160	1
		Выключатель планочный ЩРНВ 400-14-2400-У2-08	1
2	Кабельная линия	КЛ-6 кВ (АСБл-10-3х185) от ТП-61п до муфты М1 в сторону РП-32	1 шт. по 67 м
3	Кабельная линия	КЛ-6 кВ (АСБл-10-3х185) от ТП-61п до муфты М2 в сторону РП-58	1 шт. по 80 м
4	Кабельная линия	КЛ-6 кВ (АСБл-10-3х185) от ТП-61п до муфты М3 в сторону ТП-1193	1 шт. по 75 м
5	Кабельная линия	4КЛ-0,4 кВ (АВБбШнг-1,0-4х120) от ТП-61п до 1ВРУ ж/д литер 1.1	4 шт. по 75 м
6	Кабельная линия	4КЛ-0,4 кВ (АВБбШнг-1,0-4х240) от ТП-61п до 2(3) ВРУ ж/д литер 1.1	4 шт. по 35 м
7	Кабельная линия	2КЛ-0,4 кВ (АВБбШнг-1,0-4х150) от ТП-61п до 2 ВРУ ж/д литер 1.1	2 шт. по 35 м

С техническим состоянием передаваемого имущества Арендатор ознакомлен, что подтверждается подписанием настоящего акта приема-передачи. Претензий к качеству и объемам передаваемого Имущества не имеет.

Передал:  А.В.Ледовский



Принял:  А.В.Падалка



АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ

г. Краснодар

01 июня 2020 года

ООО «Энергопром», в лице управляющего Ледовского Александра Викторовича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, передает, а ООО «ЭНСИ», именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице управляющего Падалка Андрея Викторовича, действующего на основании Устава с другой стороны, принимает имущество (в т.ч. оборудование):

№ п/п	Наименование объекта	Технические характеристики	Кол-во, шт. длина, м
Трансформаторная подстанция 2БКТП-1250-6/0,4 кВ ТП-3049п (год ввода в эксплуатацию - 2019), расположенная по адресу: г. Краснодар, ул. Круговая, 4/В с оборудованием:			
1	Трансформатор силовой	ТМГ 1250/10-У1	2
	Ячейка РУВН I-сш	КРУ RM6 RE-II DI-12-20/630-У-3	1
		КРУ DE-I-12-20/630-У3	1
	Ячейка РУВН II-сш.	КРУ RM6 RE-II DI-12-20/630-У-3	1
		КРУ DE-I-12-20/630-У3	1
	Ячейка РУНН-0,4 кВ I-сш. КРУ НН ЦРНВ	Атом. выкл. нагрузки вводной НУСВ1 2500 А	1
		Выключатель нагрузки секционный GLOGCU 2500 А	1
		Прибор учета Меркурий 234 ARTM-03 RB.6	
		Трансформаторы тока ТШЛ-0,38	3
		Контролер DCRL8	1
		Трансформаторы тока ТОП-0,66 400/5 0,5S	1
		Выключатель автоматический ВА-57-39 400 А	1
		Конденсатор Schneider Electric 25 квар	8
		Трансформаторы тока ТШЛ-0,38	4
		Амперметр Э8030М1 -2500/5	3
		Вольтметр Э8030М1 -0,5 кВ	1
		Рубильник-предохранитель с ППНИ-39-630А SL3-3x3/4v6wsz	1
		Рубильник-предохранитель с ППНИ-37-400А SL2-3x3/4v6wsz	1
		Разъединитель на ИСН ВА-101 63А	1
		ИСН	1
	Ячейка РУНН-0,4 кВ II-сш. КРУ НН ЦРНВ	Атом. выкл. нагрузки вводной НУСВ1 2500 А	1
		Выключатель нагрузки секционный GLOGCU 2500 А	1
		Прибор учета Меркурий 234 ARTM-03 RB.6	1
		Трансформаторы тока ТШЛ-0,38	3
		Контролер DCRL8	1
		Трансформаторы тока ТОП-0,66 400/5 0,5S	1
		Выключатель автоматический ВА-57-39 400 А	1
		Конденсатор Schneider Electric 25 квар	8

№ п/п	Наименование объекта	Технические характеристики	Кол-во, шт. длина, м
		Трансформаторы тока ТШЛ-0,38	4
		Амперметр Э8030М1 -2500/5	3
		Вольтметр Э8030М1 -0,5 кВ	1
		Рубильник-предохранитель с ППНИ-39-630А SL3-3x3/4v6wsz	1
		Рубильник-предохранитель с ППНИ-37-400А SL2-3x3/4v6wsz	1
		Разъединитель на ЩСН ВА-101 63А	1
		ЩСН	1
2	Кабельная линия КЛ-10кВ от ТП- 3049п до ТП-2651п	Кабель АПвПуг 3х(1х240), L=470	4 шт. по 470 м

С техническим состоянием передаваемого имущества Арендатор ознакомлен, что подтверждается подписанием настоящего акта приема-передачи. Претензий к качеству и объемам передаваемого имущества не имеет.

Передал:



А.В. Ледовский

Принял:



А.В. Надапка

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ

г. Краснодар

01 июня 2020 года

ООО «Энергопром», в лице управляющего Ледовского Александра Викторовича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, передает, а ООО «ЭНСИ», именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице управляющего Падалка Андрея Викторовича, действующего на основании Устава с другой стороны, принимает имущество:

№ п/п	Наименование объекта	Технические характеристики	Кол-во, шт. длина, м
Трансформаторная подстанция 2БКТП-1250-6/0,4 кВ ТП-3050п (год ввода в эксплуатацию - 2019), расположенная по адресу: г. Краснодар, ул. Круговая, 4/В с оборудованием:			
1	Трансформатор силовой	ТМГ 1250/10-У1	2
	Ячейка РУВН I-сш	Разъединитель трансформаторный РВЗ-10/630-ПУЗ	1
		Разъединитель вводной РВЗ-10/630-ПУЗ	1
		Выключатель вакуумный ВВР-10-20-630-УХЛ2	1
		Выключатель нагрузки газовый ВНАП-10/630-20-ПзУ2	1
		Разъединитель РВФЗ-10/630-II-I УЗ	1
		Устройство релейной защиты и автоматики РС-80-МР	1
	Ячейка РУВН II-сш.	Разъединитель трансформаторный РВЗ-10/630-ПУЗ	1
		Разъединитель вводной РВЗ-10/630-ПУЗ	1
		Выключатель вакуумный ВВР-10-20-630-УХЛ2	1
		Выключатель нагрузки газовый ВНАП-10/630-20-ПзУ2	1
		Разъединитель РВФЗ-10/630-II-I УЗ	1
		Устройство релейной защиты и автоматики РС-80-МР	1
	Ячейка РУНН-0,4 кВ I-сш. КРУ НН ЩРНВ	Автом. выкл. нагрузки вводной НУСВ1 2500 А	1
		Выключатель нагрузки секционный GLOGCU 2500 А	1
		Прибор учета Меркурий 234 ARTM-03 RB.6	
		Трансформаторы тока ТШЛ-0,38	3
		Контролер DCRL8	1
		Трансформаторы тока ТОП-0,66 400/5 0,5S	1
		Выключатель автоматический ВА-57-39 320 А	1
		Конденсатор Schneider Electric 25 квар	8
		Трансформаторы тока ТШЛ-0,38	4
		Амперметр Э8030М1 -2500/5	3
		Вольтметр Э8030М1 -0,5 кВ	1

№ п/п	Наименование объекта	Технические характеристики	Кол-во, шт. длина, м
		Рубильник-предохранитель с ППНИ-39-630A SL3-3x3/4v6wsz	6
		Рубильник-предохранитель с ППНИ-37-400A SL2-3x3/4v6wsz	4
		Разъединитель на ЩСН ВА-101 63А	1
		ЩСН	1
	Ячейка РУНН-0,4 кВ II-сш. КРУ НН ЩРНВ	Автом. выкл. нагрузки вводной НУСВ1 2500 А	1
		Выключатель нагрузки секционный GLOGCU 2500 А	1
		Прибор учета Меркурий 234 ARTM-03 RB.6	1
		Трансформаторы тока ТШЛ-0,38	3
		Контролер DCRL8	1
		Трансформаторы тока ТОП-0,66 400/5 0,5S	1
		Выключатель автоматический ВА-57-39 320 А	1
		Конденсатор Schneider Electric 25 квар	8
		Трансформаторы тока ТШЛ-0,38	4
		Амперметр Э8030М1 -2500/5	3
		Вольтметр Э8030М1 -0,5 кВ	1
		Рубильник-предохранитель с ППНИ-39-630A SL3-3x3/4v6wsz	6
		Рубильник-предохранитель с ППНИ-37-400A SL2-3x3/4v6wsz	4
		Разъединитель на ЩСН ВА-101 63А	1
		ЩСН	1
2	Кабельная линия КЛ-10 кВ от ТП-3049п до ТП-3050п	Кабель АПвПуг 3х(1х95/16), L=220	2 шт. по 220 м

С техническим состоянием передаваемого имущества Арендатор ознакомлен, что подтверждается подписанием настоящего акта приема-передачи. Претензий к качеству и объемам передаваемого Имущества не имеет.

Передал: _____ А.В. Ледовский



Принял: _____ А.В. Падалка



АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ

г. Краснодар

01 июня 2020 года

ООО «Энергопром», в лице управляющего Ледовского Александра Викторовича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, передает, а ООО «ЭНСИ», именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице управляющего Падалка Андрея Викторовича, действующего на основании Устава с другой стороны, принимает имущество:

№ п/п	Наименование объекта	Технические характеристики	Кол-во, шт. длина, м
1	Кабельная линия (внутриплощадочные электрические сети 0,4 кВ) от РУ-0,4 кВ ТП-3049п до ВРУ4 литер 4 жилой дом	Кабель АПвБШп 2(4х240 мм ²)	2 шт. по 75 м
2	Кабельная линия (внутриплощадочные электрические сети 0,4 кВ) от РУ-0,4 кВ ТП-3049п до ВРУ5 литер 5 жилой дом	Кабель АПвБШп 2(4х240 мм ²)	2 шт. по 94 м
3	Кабельная линия (внутриплощадочные электрические сети 0,4 кВ) от РУ-0,4 кВ ТП-3049п до ВРУ6 литер 6 жилой дом	Кабель АПвБШп 2(4х240 мм ²)	2 шт. по 89 м
4	Кабельная линия (внутриплощадочные электрические сети 0,4 кВ) от РУ-0,4 кВ ТП-3049п до ВРУ7 литер 7 жилой дом	Кабель АПвБШп 2(4х240 мм ²)	2 шт. по 130 м
5	Кабельная линия (внутриплощадочные электрические сети 0,4 кВ) от РУ-0,4 кВ ТП-3049п до ВУ3 литер 9 ДОО	Кабель АПвБШп 4х150 мм ²	2 шт. по 99 м
6	Кабельная линия (внутриплощадочные электрические сети 0,4 кВ) от РУ-0,4 кВ ТП-3049п до ВУ4 литер 4 встроенные помещения (офис)	Кабель АПвБШп 4х35 мм ²	1 шт. 75 м
7	Кабельная линия (внутриплощадочные электрические сети 0,4 кВ) от РУ-0,4 кВ ТП-3049п до ЩУ КНС	Кабель АПвБШп 4х16 мм ²	1 шт. 50 м
8	Кабельная линия (внутриплощадочные электрические сети 0,4 кВ) от РУ-0,4 кВ ТП-3049п до ЩУ ДКНС	Кабель АПвБШп 4х16 мм ²	1 шт. 100 м
9	Кабельная линия (внутриплощадочные электрические сети 0,4 кВ) от РУ-0,4 кВ ТП-3050п до ВРУ1 литер 1 жилой дом	Кабель АПвБШп 2(4х240 мм ²)	2 шт. по 54 м
10	Кабельная линия (внутриплощадочные электрические сети 0,4 кВ) от РУ-0,4 кВ ТП-3050п до ВРУ2 литер 2 жилой дом	Кабель АПвБШп 2(4х240 мм ²)	2 шт. по 103 м
11	Кабельная линия (внутриплощадочные электрические сети 0,4 кВ) от РУ-0,4 кВ ТП-3050п до ВРУ3 литер 3 жилой дом	Кабель АПвБШп 2(4х240 мм ²)	2 шт. по 158 м
12	Кабельная линия (внутриплощадочные электрические сети 0,4 кВ) от РУ-0,4 кВ ТП-3050п до ВУ1 литер 1 встроенные помещения (офис)	Кабель АПвБШп 4х35 мм ²	1 шт. 54 м

13	Кабельная линия (внутриплощадочные электрические сети 0,4 кВ) от РУ-0,4 кВ ТП-3050п до ВУ2 литер 2 встроенные помещения (офис)	Кабель АПвБШп 4х35 мм ²	1 шт. 103 м
14	Кабельная линия (внутриплощадочные электрические сети 0,4 кВ) от РУ-0,4 кВ ТП-3050п до ВУ3 литер 3 встроенные помещения (офис)	Кабель АПвБШп 4х35 мм ²	1 шт. 158 м

С техническим состоянием передаваемого имущества Арендатор ознакомлен, что подтверждается подписанием настоящего акта приема-передачи. Претензий к качеству и объемам передаваемого Имущества не имеет.

Передал: _____ А.В. Ледовский



Принял: _____ А.В. Падалка



АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ

г. Краснодар

01 июня 2020 года

ООО «Энергопром», в лице управляющего Ледовского Александра Викторовича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, передает, а ООО «ЭНСИ», именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице управляющего Падалка Андрея Викторовича, действующего на основании Устава с другой стороны, принимает имущество:

№ п/п	Наименование объекта	Технические характеристики	Кол-во, шт. длина, м
Трансформаторная подстанция 2КТПП-ККК 630-6/0,4 кВ № 2985п (год ввода в эксплуатацию - 2018), расположенная по адресу: г. Краснодар, ул. Симферопольская, 58/3, с оборудованием:			
1	Трансформатор силовой	ТМГ-21-630/6/0,4, кВ	2
	Ячейка РУВН I-сш. Ячейка №1 (вводная Ф КЗ-27)	Разъединители высоковольтные РВЗ-10/630	1
		Разъединитель (заземляющий нож) РВЗ-КЛ6	1
	Ячейка РУВН I-сш. Ячейка №2 (трансформаторная Т-1)	Разъединители высоковольтные РВЗ-10/630	1
		Разъединитель (заземляющий нож) РВЗ-КЛ6	1
		Меркурий 230 ARTM-00 PBG	1
		Трансформаторы тока ТОЛ-НТЗ-10-01А	1
		Трансформаторы напряжения ЗНОЛ-Эи-10м1Т 600А	1
	Ячейка РУВН I-сш. Ячейка №3 (секционная)	Разъединители высоковольтные(секционный)РВЗ-10/630	1
		Разъединитель (заземляющий нож) РВЗ-КЛ6	1
	Ячейка РУВН II-сш. Ячейка №3 (секционная)	Разъединители высоковольтные(секционный)РВЗ-10/630	1
		Разъединитель (заземляющий нож) РВЗ-КЛ6	1
	Ячейка РУВН II-сш. Ячейка №2 (трансфор-ая Т-1)	Разъединители высоковольтные РВЗ-10/630	1
		Разъединитель (заземляющий нож) РВЗ-КЛ6	1
		Меркурий 230 ARTM-00 PBG	1
		Трансформаторы тока ТОЛ-НТЗ-10-01А	1
		Трансформаторы напряжения ЗНОЛ-Эи-10м1Т 600А	1
	Ячейка РУВН I-сш. Ячейка №1 (вводная Ф КЗ-28)	Разъединители высоковольтные РВЗ-10/630	1
		Разъединитель (заземляющий нож) РВЗ-КЛ6	1
	II-сш. ЦО-70-0,4 кВ	I-сш Ящик собственных нужд ЯСН1	1
		I-сш Рубильник РПС-1/1ПУЗ с 3-мя предохранителям	2
		I-сш Рубильник РВ 19	1
		I-сш Автомат ВА55-41-340010-ООУХЛЗ	1

№ п/п	Наименование объекта	Технические характеристики	Кол-во, шт. длина, м
		I-сш Меркурий 230 ART-03 CN	1
		I-сш ТШП-0,66 М 600/5 (4 шт.)	4
		I-сш ТШП-0,66 М 600/5 (3 шт.)	3
		I-сш Рубильник РПС-4/1УУЗ (3 шт) (с 3-мя предохранителями ПН2-400А	3
		I-сш Конденсаторная установка ККУ 0,4 50 kVAr	1
		I-сш Рубильник РВ 32	1
		I-сш Контактор МПЛ-4160 ДМК 0 4Б	2
		II-сш Контактор МПЛ-4160 ДМК 0 4Б	2
		II-сш Рубильник РВ 32	1
		II-сш Рубильник РВ 19 (секционный)	1
		II-сш Конденсаторная установка ККУ 0,4 50 kVAr	1
		II-сш Рубильник РПС-4/1УУЗ (с 3-мя предохранителями ПН2-400А.	3
		II-сш. ТШП-0,66 М 600/5	3
		II-сш. ТШП-0,66 М 600/5	4
		II-сш Меркурий 230 ART-03 CN	1
		II-сш Автомат ВА55-41-340010-ООУХЛЗ	1
		II-сш Рубильник РВ 19	1
		II-сш Рубильник РПС-1/1ПУЗ с 3-мя предохранителями	2
		I-сш Ящик собственных нужд ЯСН1	1
2	Кабельная линия	2КЛ-6 кВ АПвПуг-10 3(1х240 мм2) L=2х2073м от ПС 110 кВ «Кислородный завод» фидеры КЗ-27, КЗ-28	2 шт. по 2073 м
3	Кабельная линия	2 КЛ-0,4 кВ АВБ6Шв-1 (4х240 мм2) L=83м	2 шт. по 83 м
4	Кабельная линия	2 КЛ-0,4 кВ АВБ6Шв-1 (4х240 мм2) L=83м	2 шт. по 83 м
5	Кабельная линия	2 КЛ-0,4 кВ АВБ6Шв-1 (4х240 мм2) L=55м	2 шт. по 55 м
6	Кабельная линия	2 КЛ-0,4 кВ АВБ6Шв-1 (4х240 мм2) L=55м	2 шт. по 55 м

С техническим состоянием передаваемого имущества Арендатор ознакомлен, что подтверждается подписанием настоящего акта приема-передачи. Претензий к качеству и объемам передаваемого имущества не имеет.

Передал: _____ А.В. Ледовский



Принял: _____ А.В. Надалка



АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ

г. Краснодар

01 июня 2020 года

ООО «Энергопром», в лице управляющего Ледовского Александра Викторовича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, передает, а ООО «ЭНСИ», именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице управляющего Падалка Андрея Викторовича, действующего на основании Устава с другой стороны, принимает имущество:

№ п/п	Наименование объекта	Технические характеристики	Кол-во, шт. длина, м
Кабельные линии КЛ-0,4 кВ от ТП-2695п (дата ввода в эксплуатацию – 2017 год), расположенные по адресу: г. Краснодар, ул. Садовая, 161/1 (литер 3), ул. Садовая, 161/2 (литер 1 и 2)			
1	Кабельная линия	2КЛ-0,4кВ 3(АВБбШвнг-LS-4х150) от РУ-0,4кВ ТП-2695п до ВУ1 ж/д литер 3	2 шт. по 150 м
2	Кабельная линия	2КЛ-0,4кВ (АВБбШвнг-LS-4х70) от РУ-0,4кВ ТП-2695п до ВУ3 ж/д литер 3	2 шт. по 105 м
3	Кабельная линия	2КЛ-0,4кВ 3(АВБбШвнг-LS-4х150) от РУ-0,4кВ ТП-2695п до ВУ1 ж/д литер 1	2 шт. по 140 м
4	Кабельная линия	2КЛ-0,4кВ (АВБбШвнг-LS-4х70) от РУ-0,4кВ ТП-2695п до ВУ3 ж/д литер 1	2 шт. по 135 м
5	Кабельная линия	2КЛ-0,4кВ 3(АВБбШвнг-LS-4х150) от РУ-0,4кВ ТП-2695п до ВУ1 ж/д литер 2;	2 шт. по 70 м
6	Кабельная линия	2КЛ-0,4кВ (АВБбШвнг-LS-4х70) от РУ-0,4кВ ТП-2695п до ВУ3 ж/д литер 2	2 шт. по 70 м

С техническим состоянием передаваемого имущества Арендатор ознакомлен, что подтверждается подписанием настоящего акта приема-передачи. Претензий к качеству и объемам передаваемого Имущества не имеет.

Передал:

А.В. Ледовский



Принял:

А.В. Падалка



