

**Дополнительное соглашение № 1
к Договору аренды нежилого здания от 01.12.2020 года № 02/2020**

г. Краснодар

28 декабря 2020 года

Индивидуальный предприниматель Ледовский Александр Викторович (ОГРНИП 308230912600044, ИНН 230907037720), свидетельство о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя серия 23 № 007057081, адрес: г. Краснодар, ул. Кожевенная, 58, кв. 137, именуемый в дальнейшем «**Арендодатель**», с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Энергосистемы» (ООО «ЭНСИ»), именуемое в дальнейшем «**Арендатор**», в лице управляющего Падалка Андрея Викторовича, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе далее именуемые «**Стороны**», заключили настоящее дополнительное соглашение к договору аренды нежилого здания от 01.12.2020 года № 02/2020 (далее – Договор) о нижеследующем.

1. Изменить п. 4.1. Договора и изложить его в следующей редакции:
«4.1. Согласованный Сторонами ежемесячный размер арендной платы с 01 января 2021 года составляет 237 840 (двести тридцать семь тысяч восемьсот сорок) рублей 00 копеек, без НДС.»
2. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Договора, вступает в силу с 01 января 2021 года.
3. Во всем остальном, что не оговорено настоящим дополнительным соглашением, стороны руководствуются положениями Договора.
4. Настоящее дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой стороны.

Арендодатель

Индивидуальный предприниматель

 А.В.Ледовский

Арендатор

Управляющий ООО «ЭНСИ»

 А.В.Падалка

