

ДОГОВОР № 4-38-20-0195

об осуществлении технологического присоединения к электрической сети
(для юридических лиц или индивидуальных предпринимателей в целях технологического
присоединения энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых
составляет не менее 670 кВт (с учетом ранее присоединенных в данной точке присоединения
энергопринимающих устройств)

г. Краснодар

"13" 05 2020 г.

Акционерное общество «НЭСК - электросети», именуемое в дальнейшем «Сетевая организация», в лице Директора по управлению технологическими присоединениями Бештокова Марата Мухадиновича, действующего на основании Доверенности № 09.НС-27/20-77 от 01.01.2020г., с одной стороны, и **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЭНЕРГОСИСТЕМЫ"**, ОГРН 1122309002750, в лице Управляющего - индивидуального предпринимателя Падалка Андрея Викторовича, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Заявителем», с другой стороны, вместе именуемые Сторонами, на основании Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утв. Постановлением Правительства РФ №861 от 27.12.2004 г. (далее - Правила) заключили настоящий договор о нижеследующем:

I. Предмет договора

1. По настоящему договору сетевая организация принимает на себя обязательства по осуществлению технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя (далее - технологическое присоединение) ответвления КЛ-10 кВ (отходящей в сторону ТП-2397П) от отпайки ЛЭП 10 кВ (отходящей от ВЛ-10 кВ "ТП-2534П-ТП-2174П" (фидер ВК-3 ПС 220/110/35/10/6 кВ «Витаминкомбинат»)), в том числе по обеспечению готовности объектов электросетевого хозяйства (включая их проектирование, строительство, реконструкцию) к присоединению энергопринимающих устройств, урегулированию отношений с третьими лицами в случае необходимости строительства (модернизации) такими лицами принадлежащих им объектов электросетевого хозяйства (энергопринимающих устройств, объектов электроэнергетики), с учетом следующих характеристик:

максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств 2 273,17 кВт;

категория надежности III;

класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение 10 кВ;

максимальная мощность ранее присоединенных энергопринимающих устройств 2 015 кВт.

Заявитель обязуется оплатить расходы на технологическое присоединение в соответствии с условиями настоящего договора.

2. Технологическое присоединение необходимо для электроснабжения объекта: ответвления КЛ-10 кВ (отходящей в сторону ТП-2397П) от отпайки ЛЭП 10 кВ (отходящей от ВЛ-10 кВ "ТП-2534П-ТП-2174П" (фидер ВК-3 ПС 220/110/35/10/6 кВ «Витаминкомбинат»)), расположенного (который будет располагаться) г. Краснодар, ул. Целиноградская, дом № 4/2.

3. Точка(точки) присоединения указана в технических условиях для присоединения к электрическим сетям (далее - технические условия) и располагается на расстоянии 25 метров от границы участка заявителя, на котором располагаются (будут располагаться) присоединяемые объекты заявителя.

4. Технические условия (ТУ) являются неотъемлемой частью настоящего договора и приведены в приложении.

Срок действия технических условий составляет 2 год(года) со дня заключения настоящего договора.

5. Срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению составляет один год со дня заключения настоящего договора.

В случае нарушения Заявителем порядка внесения платы за технологическое присоединение установленного пунктом 11 настоящего Договора, выразившееся в несвоевременной оплате и/или

Сетевая организация

Заявитель

оплате в неполном размере по любому из этапов, срок исполнения мероприятий по технологическому присоединению со стороны сетевой организации продлевается на количество дней равных количеству дней просрочки исполнения обязательств со стороны Заявителя.

II. Обязанности Сторон

6. Сетевая организация обязуется:

надлежащим образом исполнить обязательства по настоящему договору, в том числе по выполнению возложенных на сетевую организацию мероприятий по технологическому присоединению (включая урегулирование отношений с иными лицами) до границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства заявителя, указанные в технических условиях;

в течение 10 дней со дня уведомления заявителем сетевой организации о выполнении им технических условий осуществить проверку выполнения технических условий заявителем;

принять участие в осмотре (обследовании) присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора;

не позднее 240 рабочих дней со дня уведомления заявителем о получении разрешения уполномоченного федерального органа исполнительной власти по технологическому надзору на допуск в эксплуатацию объектов заявителя, с соблюдением срока, установленного пунктом 5 настоящего договора, осуществить фактическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя к электрическим сетям, фактический прием (подачу) напряжения и мощности, составить при участии заявителя акт об осуществлении технологического присоединения и направить его заявителю.

7. Сетевая организация при невыполнении заявителем технических условий в согласованный срок и наличии на дату окончания срока их действия технической возможности технологического присоединения вправе по обращению заявителя продлить срок действия технических условий. При этом дополнительная плата не взимается.

8. Заявитель обязуется:

надлежащим образом исполнить обязательства по настоящему договору, в том числе по выполнению возложенных на заявителя мероприятий по технологическому присоединению в пределах границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства заявителя, указанные в технических условиях;

после выполнения мероприятий по технологическому присоединению в пределах границ участка заявителя, предусмотренных техническими условиями, уведомить сетевую организацию о выполнении технических условий и представить копии разделов проектной документации, предусматривающих технические решения, обеспечивающие выполнение технических условий, в том числе решения по схеме внешнего электроснабжения (схеме выдачи мощности объектов по производству электрической энергии), релейной защите и автоматике, телемеханике и связи, в случае если такая проектная документация не была представлена заявителем в сетевую организацию до направления заявителем в сетевую организацию уведомления о выполнении технических условий (если в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности разработка проектной документации является обязательной);

принять участие в осмотре (обследовании) присоединяемых энергопринимающих устройств должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора;

получить разрешение органа федерального государственного энергетического надзора на допуск к эксплуатации присоединяемых объектов;

после осуществления сетевой организацией фактического присоединения энергопринимающих устройств заявителя к электрическим сетям, фактического приема (подачи) напряжения и мощности подписать акт об осуществлении технологического присоединения либо представить мотивированный отказ от подписания в течение 10 рабочих дней со дня получения указанного акта от сетевой организации;

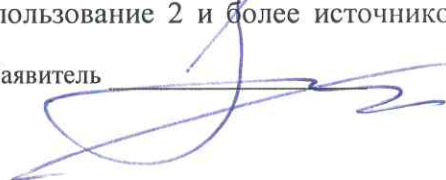
надлежащим образом исполнять указанные в разделе III настоящего договора обязательства по оплате расходов на технологическое присоединение;

уведомить сетевую организацию о направлении заявок в иные сетевые организации при технологическом присоединении энергопринимающих устройств, в отношении которых применяется категория надежности электроснабжения, предусматривающая использование 2 и более источников

Сетевая организация



Заявитель



электрообеспечения.

9. Заявитель вправе при невыполнении им технических условий в согласованный срок и наличии на дату окончания срока их действия технической возможности технологического присоединения обратиться в сетевую организацию с просьбой о продлении срока действия технических условий.

III. Плата за технологическое присоединение и порядок расчетов

10. Размер платы за технологическое присоединение определяется в соответствии с Приказом РЭК-ДЦиТ Краснодарского края 40/2019-э от 25.12.2019 и составляет: 206 760,09 рублей (Двести шесть тысяч семьсот шестьдесят рублей 09 копеек), в том числе НДС 20% 34 460,02 рублей (Тридцать четыре тысячи четыреста шестьдесят рублей 02 копейки)

11. Сумма договора, указанная в пункте 10, перечисляется заявителем на расчетный счет сетевой организации на основании счета на оплату, выставяемого сетевой организацией, в следующем порядке:

100 процентов платы за технологическое присоединение уплачиваются заявителем в течение 10 дней с момента получения счета на оплату.

12. Датой исполнения обязательства заявителя по оплате расходов на технологическое присоединение считается дата внесения денежных средств в кассу или на расчетный счет сетевой организации.

Порядок расчетов по настоящему договору может изменяться по соглашению сторон.

IV. Разграничение балансовой принадлежности электрических сетей и эксплуатационной ответственности Сторон

13. Заявитель несет балансовую и эксплуатационную ответственность в границах своего участка, сетевая организация - до границ участка заявителя.

V. Условия изменения, расторжения договора и ответственность Сторон

14. Настоящий договор может быть изменен по письменному соглашению Сторон или в судебном порядке. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими сторонами.

15. Заявитель вправе при нарушении сетевой организацией указанных в настоящем договоре сроков технологического присоединения в одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор.

Нарушение заявителем установленного договором срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению (в случае если техническими условиями предусмотрен поэтапный ввод в работу энергопринимающих устройств - мероприятий, предусмотренных очередным этапом) на 12 и более месяцев при условии, что сетевой организацией в полном объеме выполнены мероприятия по технологическому присоединению, срок осуществления которых по договору наступает ранее указанного нарушенного заявителем срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению, может служить основанием для расторжения договора по требованию сетевой организации по решению суда.

16. Сторона договора, нарушившая срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению, предусмотренный договором, обязана уплатить другой стороне неустойку, равную 0,25 процента от указанного общего размера платы за каждый день просрочки. При этом совокупный размер такой неустойки при нарушении срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению заявителем не может превышать размер неустойки, определенный в предусмотренном настоящим абзацем порядке за год просрочки.

Сторона договора, нарушившая срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению, предусмотренный договором, обязана уплатить понесенные другой стороной договора расходы, связанные с необходимостью принудительного взыскания неустойки, предусмотренной абзацем первым настоящего пункта, в случае необоснованного уклонения либо отказа от ее уплаты.

Сторона договора, нарушившая срок осуществления мероприятий по технологическому

Сетевая организация _____

Заявитель _____

присоединению, предусмотренный договором, обязана уплатить понесенные * другой стороной договора расходы, связанные с необходимостью принудительного взыскания неустойки, предусмотренной абзацем первым настоящего пункта, в случае необоснованного уклонения либо отказа от ее уплаты.

17. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

18. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после подписания Сторонами настоящего договора и оказывающих непосредственное воздействие на выполнение Сторонами обязательств по настоящему договору.

VI. Порядок разрешения споров

19. Все споры или разногласия, возникающие между Сторонами по настоящему Договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров с применением претензионного порядка. Срок рассмотрения претензии устанавливается 15 (Пятнадцать) календарных дней с даты, следующей за днем ее вручения.

При не урегулировании споров и разногласий с применением претензионного порядка, такие споры подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Краснодарского края.

VII. Заключительные положения

20. Настоящий договор считается заключенным с даты поступления подписанного заявителем экземпляра настоящего договора в сетевую организацию.

21. Настоящий договор составлен и подписан в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

Реквизиты Сторон

Сетевая организация

АО «НЭСК-электросети»,
350033, Краснодарский край, г. Краснодар,
пер. Переправный, дом № 13, офис 103А,
ИНН/КПП 2308139496/230901001,
р/с 40702810830000001208, банк отделение
Н8619 ПАО «Сбербанк России» г. Краснодар,
БИК 040349602,
к/с 30101810100000000602

Директор по управлению технологическими
присоединениями

Бештоков М.М.

М.П.



Заявитель

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ**

"ЭНЕРГОСИСТЕМЫ"

350020, г. Краснодар, ул. Рашпилевская,
дом № 157, офис 7 ИНН 2309132239
КПП 230801001

Управляющий-индивидуальный
предприниматель
Падалка А.В.

(подпись)

М.П.



Сетевая организация

Заявитель



АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«НЭСК-ЭЛЕКТРОСЕТИ»

ИНН 2308139496
350033, г. Краснодар, пер. Переправный, 13
тел.: +7 (861) 992-11-00,
факс: +7 (861) 992-10-99
e-mail: nesk-elseti@nesk.ru
www.nesk-elseti.ru

Приложение к договору
от «___» _____ 20__ г № 4-38-20-0195
об осуществлении технологического
присоединения к электрическим сетям

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ для присоединения к электрическим сетям

Заявитель: ООО "ЭНСИ"

1. Наименование энергопринимающих устройств заявителя: ответвления КЛ-10 кВ (отходящей в сторону ТП-2397П) от отпайки ЛЭП 10 кВ (отходящей от ВЛ-10 кВ "ТП-2534П-ТП-2174П" (фидер ВК-3 ПС 220/110/35/10/6 кВ «Витаминкомбинат»)).
2. Наименование и место нахождения объектов, в целях электроснабжения которых осуществляется технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя: ответвления КЛ-10 кВ (отходящей в сторону ТП-2397П) от отпайки ЛЭП 10 кВ (отходящей от ВЛ-10 кВ "ТП-2534П-ТП-2174П" (фидер ВК-3 ПС 220/110/35/10/6 кВ «Витаминкомбинат»)), 350031, г. Краснодар, ул. Целиноградская, дом № 4/2.
3. Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя составляет: 2 273,17 кВт, в том числе существующая 2 015 кВт.
4. Категория надежности: III.
5. Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение: 10 кВ.
6. Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств заявителя: 2020 - 2021 г. г.
7. Точка присоединения: ВЛ-10 кВ ТП-2534п - ТП-2174п (ПС Витаминкомбинат 220/110/35/10/6, ВК-3).
8. Основной источник питания: ПС Витаминкомбинат 220/110/35/10/6, ВК-3.
9. Резервный источник питания: нет.

10. Сетевая организация осуществляет:

10.1. Организационно-технические мероприятия по техническому перевооружению, расширению, реконструкции электрических сетей необходимых для технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя.

10.1.1. Разработка схемы электроснабжения для присоединения и обеспечения передачи в сеть Заявителя величины разрешенной к использованию мощности.

11. Заявитель осуществляет:

11.1. Выполнение мероприятий по отбору запрашиваемой мощности 258,17 кВт от электрических сетей филиала АО "НЭСК-электросети" "Краснодарэлектросеть" для присоединения ЭПУ гр. Черновой С.Б., по адресам: г. Краснодар, Березовский сельский округ, п. Березовый, 7/4 (кадастровый номер №23:43:0108020:7910), г. Краснодар, Березовский сельский округ, п. Березовый, 7/3 (кадастровый номер №23:43:0108020:7914)

в соответствии с техническими условиями №226-3 - 2019/ТУ и 227-3 - 2019/ТУ.

11.2. При необходимости выполнение мероприятий по реконструкции существующих ЛЭП-10 кВ от места отпайки от ВЛ-10 кВ ТП-2534п - ТП-2174п до РУ-10 кВ ТП-2848п, реконструкцию РУ-10 кВ ТП-2848п. (Необходимость выполнения мероприятия по реконструкции определить при проектировании, согласовать проект с АО "НЭСК-электросети" "Краснодарэлектросеть").

11.3. Сооружение 2ТП с силовыми трансформаторами мощностью 2х400 кВА номинальным напряжением 10/0,4 кВ.

11.4. В схеме РУ-0,4 кВ проектируемой 2ТП до прибора учета установить автоматический выключатель с расцепителем тока, соответствующий максимальной (разрешенной) нагрузке с возможностью его опломбирования.

11.5. После автоматического выключателя установить прибор учета электроэнергии класса точности не ниже 1,0, устойчивый к воздействию окружающей среды и обеспечивающий контроль величины максимальной мощности, или установить отдельный прибор учета и прибор с функцией контроля величины максимальной мощности. Прибор учета должен быть внесен в государственный реестр средств измерений РФ. Тип прибора учета и схему учета электроэнергии согласовать со службой учета электроэнергии филиала АО «НЭСК-электросети» «Краснодарэлектросеть». Необходимость установки и выбор трансформаторов тока для узла учёта должна быть предусмотрена проектом в зависимости от номинального тока согласно максимальной (разрешённой) мощности. Трансформаторы тока применять с классом точности не ниже 0,5.

11.6. Для удалённого сбора данных потребления электрической энергии, рекомендуем установить GSM-модем, типа: IRZ TG21.B или TELEOFIS RX608-R2.

11.7. Выполнить расчет реактивной мощности и при необходимости запроектировать установку автоматических компенсирующих устройств для обеспечения поддержания tgφ на границе балансовой принадлежности, в пределах нормируемых значений (не выше 0,4).

✓ 11.8. Предусмотреть защитные меры безопасности согласно п.п. 1.7.67-1.7.87 ПУЭ, заземление электроприемников согласно п.п. 1.7.80-1.7.103 ПУЭ.

11.9. Предусмотреть проектирование мероприятий п.11 кроме случаев предусмотренных градостроительным кодексом. Проектирование и строительство выполняются организациями, имеющими свидетельство на соответствующий вид работ (в случае если данные мероприятия необходимы для соблюдения требований нормативно-правовых актов РФ).

✓ 11.10. Предусмотреть в проекте и выполнить мероприятия по контролю и поддержанию качества электроэнергии согласно ГОСТ 32144-2013 в точке присоединения (в случае если данные мероприятия необходимы для соблюдения требований нормативно-правовых актов РФ).

11.11. Проект электроснабжения в части схемы учёта, внешней схемы электроснабжения, с указанием, соблюдения мер электро и пожаробезопасности, согласовать с филиалом АО «НЭСК-электросети» «Краснодарэлектросеть» и другими заинтересованными сторонами (в случае если данные мероприятия необходимы для соблюдения требований нормативно-правовых актов РФ).

11.12. Выполнение норм в части качества электроэнергии подтвердить протоколами измерений лаборатории, имеющей соответствующую аккредитацию (в случае применения в производстве оборудования, потенциально ухудшающего качество электроэнергии) подтвердить в трёх месячный срок с момента подачи напряжения на электроустановки, путём предоставления соответствующего протокола в филиал АО «НЭСК-электросети» «Краснодарэлектросеть» (в случае если данные мероприятия необходимы для соблюдения требований нормативно-правовых актов РФ).

11.13. Выполнить монтаж электрической сети в соответствии с требованиями ПУЭ (седьмое издание).

11.14. После выполнения настоящих ТУ подать заявку на проведение осмотра в филиал

АО «НЭСК-электросети» «Краснодарэлектросеть».

11.15. Принять участие в совместном осмотре электроустановок с представителями филиала.

12. Срок действия настоящих технических условий составляет 2 года со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

Директор по управлению
технологическими присоединениями



М.М. Бештоков